

Miłówka, dnia 13.03.2020 r

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) oraz §6 ust. 4 Rozporządzenia Rady ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 ze zn.)

GMINA MIŁÓWKA

34-360 Wójt Gminy Miłówka
ul. Jana Kazimierza 123

NIP 553-23-17-964

tel. 33 8637 190

Gmina Miłówka ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Miłówka

Lp.	Miejsce położenia nieruchomości	Działka nr	Powierzchnia w m ²	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium w zł		Opis nieruchomości	Forma zbycia	Godzina rozpoczęcia przetargu
							Postąpienie w zł				
1.	Miłówka ul. Jodłowa	8117	600m ²	KW BB1Z/000509 47/3	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Miłówka zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Miłówka nr XLI/263/2014 z dnia 28.03.2014 r. ogłoszony w Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 1929 z dnia 1.04.2014 r. – działka nr ewid. 8117 znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami – symbol M/47.MNU. Podstawowe przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna z usługami, których łączna powierzchnia całkowita nie przekroczy 100% powierzchni całkowitej funkcji mieszkalnych , wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu. Dopuszczone przeznaczenie terenu: usługi, w tym usługi handlu, usługi gastronomiczne, usługi biurowe, administracyjne, gabinety lekarskie, fryzjerstwo, kosmetyka, krawiectwo oraz rzemiosło wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.	47 530,00	2 376,50	minimum 475,30	Działka o średnim areale, w kształcie prostokąta, nieznacznie nachylona w kierunku północno-wschodnim, ogrodzona, uzbrojona w energię elektryczną i wodociąg gminny, natomiast sanitarna kanalizacja znajduje się w sąsiedztwie, teren porośnięty jest trawą. Nieruchomość położona jest w pośredniej strefie miejscowości Miłówka, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o dużej intensywności zabudowy (Osiedle Grunwaldzkie). Dojazd do działki może odbywać się dwoma drogami lokalnymi (ul. Jodłowa i ul. Brzozowa o nawierzchniach asfaltowych) .	Na własność	10:00

Do wycytowanej ceny nieruchomości doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT

Przetarg odbędzie się w dniu 17 kwietnia 2020 r. godzina rozpoczęcia 10:00, sala konferencyjna nr 12 w siedzibie Urzędu Gminy Miłówka, ul. Jana Kazimierza 123

- Przedmiotowa nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości, w pieniądzu, na rachunek bankowy Urzędu Gminy Milówka, nr 20 8131 0005 0000 0244 2000 0030 prowadzony przez Bank Spółdzielczy Węgierska-Górka, (z dopiskiem, że wpłata dotyczy wadium na sprzedaż nieruchomości w Milówce, numeru działki 8117) w taki sposób, aby najpóźniej w dniu **14 kwietnia 2020 do godz. 15:30** wpłata znajdowała się na rachunku bankowym Gminy.

- Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć Komisji Przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód osobisty. W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego. Natomiast, gdy uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa, upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

- Wadium uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zaliczone będzie na poczet ceny nabycia nieruchomości, a wadia innych uczestników zostaną niezwłocznie zwrócone.

- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości uchyliła się do zawarcia umowy w wyznaczonym terminie, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie ulega zwrotowi.

- Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, o czym poinformuje zainteresowanych na stronie internetowej Gminy.

- Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Milówka, na stronie internetowej BIP Gminy Milówka www.bip.milowka.com.pl w zakładce: mienie komunalne oraz ogłoszone w prasie lokalnej.

- Szczegółowe informacje można uzyskać w tutejszym Urzędzie (pok. nr 15) lub telefonicznie pod numerem 33 8637 190 wew. 27 w godz. pracy Urzędu.

- Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informujemy, że:

administratorem Pani/Pana danych osobowych w Urzędzie Gminy Milówka jest Wójt Gminy, z siedzibą ul. Jana Kazimierza 123, 34-360 Milówka, zwany dalej Administratorem; Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pani/Pana danych osobowych;

może się Pani/Pani skontaktować z inspektorem ochrony danych osobowych wyznaczonym przez Administratora poprzez e-mail: iod@milowka.com.pl lub telefonicznie pod numerem telefonu (33) 8637190;

podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c unijnego rozporządzenia RODO celem realizacji prawnego obowiązku ciążącego na administratorze,

odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, posiada Pani/Pan prawo do:

żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,

wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji.

WÓJT

Wójt Gminy Milówka

Robert Piętka

Robert Piętka