

Katowice, 10 kwietnia 2017 roku

WZ.5595.1.25.2017.AD

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2016.23 j.t. ze zm.) i art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U.2016.191 j.t. ze zm.), w związku z §2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 stycznia 2017 roku złożonego przez Pana Zbigniewa Cyganika (data wpływu do tut. Komendy – 07.02.2017 r.), w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie alternatywnego sposobu spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego w budynku gminnej biblioteki publicznej z salami wystawowymi przy ulicy Dworcowej 5 w Milówce, stosownie do wniosków przedłożonego opracowania pod tytułem: „*Ekspertyza techniczna zabezpieczenia przeciwpożarowego Budynku Gminnej Biblioteki Publicznej z Salami Wystawowymi ulica Dworcowa 5 43-360 Milówka*”, sporządzonego przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Zbigniewa Cyganik oraz rzeczoznawcę budowlanego – mgr inż. Krzysztofa Kosman,

### postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie w przedmiotowym budynku wymagań bezpieczeństwa pożarowego, zawartych w cytowanym powyżej rozporządzeniu Ministra Infrastruktury, dotyczących:

- lokalizacji budynku względem granicy działki (§271 ust. 1 w związku z §12 ust.1),
- lokalizacji budynku względem budynku sąsiedniego (§271 ust. 1),
- wykonania budynku w „C” klasie odporności pożarowej (§216 ust. 1),
- szerokości biegów i spoczników w klatce schodowej (§68 ust. 1 i 2),
- klasy odporności ogniowej schodów (§249 ust. 3),
- szerokości drzwi ewakuacyjnych prowadzących z przestrzeni klatki schodowej (§239 ust. 4),

w sposób inny niż określony w rozporządzeniu, wskazany w przedłożonym opracowaniu, w szczególności wskutek zrealizowania następujących zadań wynikających z przyjętej koncepcji bezpieczeństwa:

- 1) wyposażenia budynku w system sygnalizacji pożarowej, zapewniający jego całkowitą ochronę, realizujący funkcje wykonawcze zgodnie z przyjętym scenariuszem rozwoju zdarzeń podczas pożaru, a w szczególności powodujące:
  - a) transmisję sygnału alarmu pożarowego do Państwowej Straży Pożarnej, w sposób uzgodniony z Komendantem Powiatowym PSP w Żywcu,
  - b) powiadomienie osób przebywających w budynku o wykrytym zagrożeniu poprzez wygenerowanie akustycznego sygnału ostrzegawczego,
  - c) uruchomienie samoczynnych urządzeń oddymiających przestrzeń klatki schodowej,

wykonany na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,

- 2) wyposażenia klatki schodowej w samoczynne urządzenia oddymiające, uruchamiane za pomocą systemu sygnalizacji pożarowej, zaprojektowane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, w sposób wskazany w treści ekspertyzy, z zapewnieniem napływu powietrza uzupełniającego do oddymiania w sposób automatyczny, wykonane na

podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych,

- 3) zabezpieczenia drewnianych stropów płytami ogniochronnymi, w sposób zapewniający uzyskanie klasy odporności ogniowej EI30,
- 4) oddzielenia palnej konstrukcji dachu i palnego przekrycia od pomieszczeń użytkowych na poddaszu płytami ogniochronnymi, w sposób zapewniający uzyskanie klasy odporności ogniowej EI30,
- 5) zabezpieczenia otworów okiennych budynku sąsiedniego, kurtynami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EW30,
- 6) zabezpieczenia obudowy klatki schodowej płytami ogniochronnymi, w celu uzyskania klasy odporności ogniowej REI30,
- 7) zamknięcia klatki schodowej drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI30, wyposażonymi w samozamykacze,
- 8) zabezpieczenia drewnianych elementów konstrukcyjnych dachu oraz konstrukcji schodów do stopnia nierozprzestrzeniania ognia, certyfikowanym środkiem ogniochronnym,
- 9) zabezpieczenia drewnianej okładziny elewacyjnej ściany wschodniej, w sposób wskazany w treści ekspertyzy,
- 10) zabezpieczenia okapu dachu sali gimnastycznej (budynek sąsiedni) do klasy odporności ogniowej EI30, certyfikowanym rozwiązaniem systemowym,
- 11) wydzielenia przestrzeni klatki schodowej na poziomie piwnicy ścianami o klasie odporności ogniowej EI60 oraz zamknięcia otworów komunikacyjnych drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI30, wyposażonymi w samozamykacze,
- 12) wykonania wyjścia ewakuacyjnego prowadzącego bezpośrednio na zewnątrz budynku z przestrzeni klatki schodowej, o szerokości co najmniej 1,0m, otwierające się zgodnie z kierunkiem ewakuacji,
- 13) wyposażenia budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, wykonane według PN-EN 1838 oraz PN-EN 50172, na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, w sposób wskazany w treści ekspertyzy.

Pozostałe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, należy spełnić w sposób bezpośredni określony w obowiązujących przepisach techniczno – budowlanych i przeciwpożarowych.

#### **UZASADNIENIE**

Z treści ekspertyzy wynika jednoznacznie, że w omawianym budynku nastąpi zmiana sposobu użytkowania. Konieczne zatem stało się spełnienie wymagań określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. w Dz. U. z 2015 r., poz. 1422). Autorzy przedłożonej ekspertyzy po dokonaniu szczegółowej analizy warunków ochrony przeciwpożarowej w budynku stwierdzili, że spełnienie wszystkich tych wymagań, w sposób wprost wynikający ze wskazanego powyżej przepisu nie jest jednak możliwe. Wymagania te zostały szczegółowo wskazane w sentencji niniejszego postanowienia. W tej sytuacji zasadne stało się skorzystanie z trybu określonego w §2 ust. 2 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury.

Autorzy ekspertyzy dokonali kompleksowej analizy stanu bezpieczeństwa pożarowego przedmiotowego budynku, w wyniku której zaproponowali szereg rozwiązań w zakresie ochrony przeciwpożarowej. Rozwiązania te zostały dokładnie przedstawione w części opisowej i rysunkowej ekspertyzy. Nadrzędną rolę spełniać będzie system sygnalizacji pożarowej, obejmujący ochroną całkowitą budynek. System ten spowoduje wykrycie pożaru jeszcze w jego pierwszej fazie, co z kolei zapewni natychmiastowe



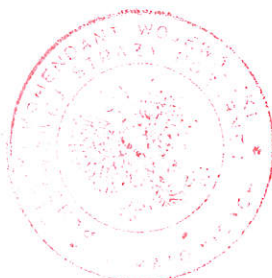
powiadomienie o nim personelu oraz stanowiska kierownika Komendy Powiatowej PSP w Żywcu, a w konsekwencji umożliwi przeprowadzenie skutecznej akcji gaśniczej oraz sprawnej ewakuacji użytkowników budynku. Warunki ewakuacji zostaną znacznie poprawione wskutek realizacji szeregu innych zadań w obiekcie. W celu ograniczenia możliwości rozprzestrzeniania się dymu wydzielona pożarowo i oddymiana będzie klatka schodowa służąca celom ewakuacji, którą będzie można traktować jak tzw. „strefę bezpieczną” do ewakuacji pionowej. Ponadto w celu ograniczenia możliwości rozprzestrzeniania się ognia okładziny elewacyjne przedmiotowego budynku, zabezpieczone zostaną środkiem ogniochronnym, a otwory okienne budynku sąsiedniego, zabezpieczone zostaną kurtynami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EW30. Ponadto, w budynku zrealizowane zostaną także inne zadania, które w znacznym stopniu wpłyną na poprawę stanu bezpieczeństwa pożarowego, na przykład zamontowane zostanie awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

Po sprawdzeniu prawidłowości rozwiązań zaproponowanych w przedłożonym opracowaniu, Śląski Komendant Wojewódzki PSP stwierdził, że po ich pełnym zrealizowaniu w budynku nie zostaną pogorszone warunki ochrony przeciwpożarowej, w stosunku do wymaganych odpowiednimi przepisami, a tym samym zapewniony zostanie akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego. Dokonując takiej oceny wzięto pod uwagę zarówno te zadania, które wynikają z przedstawionej koncepcji bezpieczeństwa obiektu, jak również te, których realizacja wynika bezpośrednio z przepisów przeciwpożarowych oraz techniczno – budowlanych. Zaproponowany pakiet zabezpieczeń zapewni nie tylko odpowiednie warunki ewakuacji dla użytkowników budynku, ale także możliwość przeprowadzenia skutecznych działań ratowniczo – gaśniczych.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od jego doręczenia.



*Kleszczewski*

ml. bryg. mgr inż. Jacek Kleszczewski

#### Otrzymuje:

- 1) Zbigniew Cyganik  
ul. Grunwaldzka 20b/6  
43-300 Bielsko – Biała (+1 egz. ekspertyzy)

#### Do wiadomości:

- 2) KP PSP Żywiec (+1 egz. ekspertyzy)
- 3) KW PSP WZ - a/a (+1 egz. ekspertyzy)

