

Wójt Gminy Miłówka

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.; Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej **przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.**

Lp.	Przedmiot dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i termin jej zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłaty	Zasady aktualizacji opłat czynszu
1	Dziąłka ewid. nr 1096/3, położona w miejscowości Kamesznica, gm. Miłówka, objęta księgą wieczystą BB1Z/00097866/2, o powierzchni 0,6029 ha;	Nieruchomość gruntowa niezabudowana i nieogrodzona. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość jest wolna od zobowiązań i obciążeń na rzecz osób trzecich. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miłówka nieruchomość znajduje się w jednostce strukturalnej - K/2.UT - tereny zabudowy usług turystycznych i K/32.ZE - tereny zieleni przyrodnej i nieurządzonej.	Nieruchomość zostaje przeznaczona w dzierżawę na cele prowadzenia działalności usługowej lub zaplecza magazynowego. Termin zagospodarowania nieruchomości od dnia podpisania umowy.	1,00 zł/m-c/1m ² + 23% VAT (stawka dzierżawy ustalona na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Miłówka Nr 0050 84/2021 z dnia 27.10.2021 r.). Termin płatności: do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc.	Stawka czynszu wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego wg średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług stawka czynszu zostanie obliczona zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości **na okres 21 dni, tj. od dnia 04.11.2021 r. do dnia 25.11.2021 r.**

W Ó J T
Robert Biętko