



RRG.271.7.2022

Milówka, dnia 29.06.2022r.

**Wszyscy uczestnicy postępowania**

## **ODPOWIEDŹ NA PYTANIA**

### **INFORMACJA**

Dotyczy zadania pn.: „*Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Kamesznicy wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej*”.

***Zadanie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020. Postępowanie RRG.271.7.2022.***

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), – dalej: ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

**Pytania z dnia 29.06.2022r.**

#### **Pytanie nr 1**

W związku z panującą sytuacją geopolityczną spowodowaną konfliktem zbrojnym oraz sankcjami poprzez które rynek materiałów budowlanych jest bardzo niestabilny zwracamy się z prośbą o wprowadzenie możliwości fakturowania częściowego robót w okresach miesięcznych lub chociaż o wprowadzenie dodatkowej transzy zapłaty wynagrodzenia po wymianie stolarki okiennej.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej zmiany.

#### **Pytanie nr 2**

Prosimy o potwierdzenie, że w okresie gwarancji Zamawiający będzie wykonywał obligatoryjne przeglądy serwisowe i konserwacyjne (zgodnie z wymogami producentów urządzeń oraz ponosił koszty materiałów eksploatacyjnych, których konieczność wymiany wynika z ich naturalnego zużycia, a nie z powodu istnienia w nich wad (np. żarówka, baterie).

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 3**

Prosimy o zmniejszenie limitu naliczania kar umownych do 10 % wartości wynagrodzenia.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej zmiany.

**Pytanie nr 4**

Prosimy o określenie, w jakim czasie Zamawiający zakończy czynności odbiorowe w zakresie odbioru końcowego, a także odbiorów częściowych oraz prac zanikowych.

**Odpowiedź**

Termin zakończenia czynności związanych z odbiorem robót budowlanych jest uzależniony od odpowiedniego przygotowania robót, tak aby mogły zostać odebrane. Jest to proces zależny od Wykonawcy. Zamawiający zobowiązał się do procedury odbiorowej zgodnie z umową §7 pkt 2 w terminie 7 dni od zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.

**Pytanie nr 5**

Zamawiający określając katalog kar umownych nie przewidział analogicznych kar dla Wykonawcy. Z uwagi na zasady równości stron prosimy o wprowadzenie dla Wykonawcy prawa naliczania Zamawiającemu kar umownych z tytułu opóźnienia w akceptacji przedłożonych przez Wykonawcy materiałów / urządzeń / kosztorysów, dokonywaniu płatności (w takiej samej wysokości, w jakiej może naliczać kary Zamawiający). Ponadto prosimy o podanie terminów na zajęcie stanowiska przez Zamawiającego w wymienionych wyżej kwestiach.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej zmiany.

**Pytanie nr 6**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, oraz w okresie Gwarancji, Wykonawca będzie zobowiązany usunąć je w terminie ustalonym z Zamawiającym, odpowiednim dla danej wady lub usterki (z góry ustalony termin usunięcia usterki bądź wady, może być niemożliwy ze względu na np. termin oczekiwania na materiał, warunki pogodowe, przy których technologia wykonania uniemożliwia prace itd.).

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej zmiany.



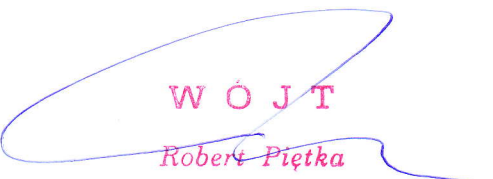
**Pytanie nr 7**

W związku z rozpoczęciem okresu urlopowego na hurtowniach w celu rzetelnej wyceny prosimy o przedłużenie składania ofert o kilka dni roboczych.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej zmiany.

Odpowiedzi na pytania stanowią integralną część SWZ.



WOJT  
*Robert Piętka*