

RRG.271.7.2022

Milówka, dnia 01.07.2022r.

Wszyscy uczestnicy postępowania

## ODPOWIEDŹ NA PYTANIA

### INFORMACJA

Dotyczy zadania pn.: „*Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Kamesznicy wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej*”.

***Zadanie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020. Postępowanie RRG.271.7.2022.***

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), – dalej: ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytania z dnia 01.07.2022r.

Pytanie nr 1

Prosimy o potwierdzenie czy należy zastosować wełnę twardą zgodnie z opisem projektu pkt 5 – strop żelbetowy łącznika?

Odpowiedź

Tak.

Pytanie nr 2

Rur instalacji c.o. na Sali gimnastycznej są prowadzone również pod posadzką sportową. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o roboty związane z rozbiórką oraz odtworzeniem istniejącej posadzki, chyba że ta część instalacji nie podlega wymianie.



Odpowiedź

Przedmiar nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia, pełni funkcję pomocniczą przy obliczeniu ceny oferty, zamówienie należy wykonać zgodnie z Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, Audytem energetycznym, Projektem budowlano – wykonawczym instalacji centralnego ogrzewania, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót instalacji centralnego ogrzewania, rysunkami, projektem wykonania instalacji fotowoltaicznej, specyfikacją instalacji odgromowej.

Pytanie nr 3

Brak w przedmiarach demontażu i montażu drabinek gimnastycznych do wymiany grzejników i instalacji c.o.

Odpowiedź

Przedmiar nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia, pełni funkcję pomocniczą przy obliczeniu ceny oferty, zamówienie należy wykonać zgodnie z Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, Audytem energetycznym, Projektem budowlano – wykonawczym instalacji centralnego ogrzewania, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót instalacji centralnego ogrzewania, rysunkami, projektem wykonania instalacji fotowoltaicznej, specyfikacją instalacji odgromowej.

Pytanie nr 4

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o roboty związane z malowaniem Sali gimnastycznej – zabezpieczenie posadzki, potrzebne rusztowania do wysokości 10m itp.

Odpowiedź

Przedmiar nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia, pełni funkcję pomocniczą przy obliczeniu ceny oferty, zamówienie należy wykonać zgodnie z Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, Audytem energetycznym, Projektem budowlano – wykonawczym instalacji centralnego ogrzewania, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót instalacji centralnego ogrzewania, rysunkami, projektem wykonania instalacji fotowoltaicznej, specyfikacją instalacji odgromowej.

Pytanie nr 5

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o roboty związane z malowaniem Sali gimnastycznej – zabezpieczenie posadzki, potrzebne rusztowania do wysokości 10. itp.

Odpowiedź

Przedmiar nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia, pełni funkcję pomocniczą przy obliczeniu ceny oferty, zamówienie należy wykonać zgodnie z Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, Audytem energetycznym, Projektem budowlano – wykonawczym instalacji centralnego ogrzewania, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót instalacji centralnego ogrzewania, rysunkami, projektem wykonania instalacji fotowoltaicznej, specyfikacją instalacji odgromowej.



Pytanie nr 6

Z uwagi na różnice wysokości posadowienia posadzki wewnętrznej Sali gimnastycznej od przyległego terenu – ok. 60 cm – stwierdzamy brak wykonania izolacji w dokumentacji projektowej. Czy Zamawiający potwierdza brak wykonania tego elementu? Zaznaczamy, że wewnętrzny uskok betonowy przy posadzce jest zawilgocony i skorodowany od wewnątrz.

Odpowiedź

Należy wykonać zakres opisany w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 7

Czy Zamawiający przewidział, że po robotach budowlanych wewnętrznych instalacji c.o. i elektrycznej, konieczne będą poprawki malarskie ścian i sufitów i ewentualnie w jakim zakresie/ całe klasy czy tylko fragmenty itp./?

Odpowiedź

W cenie oferty należy uwzględnić wszelkie niezbędne poprawki malarskie.

Pytanie nr 8

Stwierdzamy, iż na części zabytkowej, końcówki krokwi – od placu wewnętrznego – są całkowicie skorodowane. W projekcie robót oraz przedmiarze nie występują te elementy do wymiany, uzupełnień.

Odpowiedź

Zgodnie z pkt 5 Projektu budowlanego: „krokwie pozostają widoczne, ewentualne uszkodzone elementy należy odciąć i wykonać nowe (powiązać ciesielsko z istniejącymi)”.

Pytanie nr 9

Jak należy zamontować rynnę poziomą na części zabytkowej z uwagi na „wyrzeźbienia” końcówek krokwi. Obecnie są nadbite deski.

Odpowiedź

Należy zamontować zgodnie ze sztuką budowlaną oraz instrukcją producenta.

Pytanie nr 10

Czy na części przedszkolnej osłony grzejnikowe podlegają wymianie czy pozostają istniejące? Brak tego elementu w projekcie i przedmiarze.

Odpowiedź

Nie przewiduje się wymiany osłon.

Pytanie nr 11

Stwierdzamy, iż w przedmiarze robót nie ma wymiany elementów więźby dachowej skorodowanych – wymiany, podpory, kosze itp., które są widoczne na obiekcie.



Odpowiedź

Przedmiar nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia, pełni funkcję pomocniczą przy obliczeniu ceny oferty, zamówienie należy wykonać zgodnie z Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, Audytem energetycznym, Projektem budowlano – wykonawczym instalacji centralnego ogrzewania, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót instalacji centralnego ogrzewania, rysunkami, projektem wykonania instalacji fotowoltaicznej, specyfikacją instalacji odgromowej.

Pytanie nr 12

Czy w wywózce gruzu należy uwzględnić utylizację gruzu, polepy, stolarki przewidzianej do wymiany itp.?

Odpowiedź

Tak.

WÓJT  
Robert Piętko