

# OPIS TECHNICZNY

(opis zakresu robót)

## Temat opracowania:

**Remont placu zabaw przy  
Szkole Podstawowej w Nielew  
zlokalizowanego na działkach  
nr ewid. 2147 i 2148 w Nielew  
jako „dostawa i montaż” urządzeń zabawowych**

**Inwestor: Gmina Milówka  
ul. Jana Kazimierza 123  
34 - 360 Milówka**

**OBIEKT:** plac zabaw

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:** KATEGORIA V – obiekty sportu i rekreacji

**LOKALIZACJA:** Gmina Milówka, miejscowość Nielew, woj. śląskie,  
działki nr ewid.: 2147 i 2148

Milówka, lipiec 2022r.

**Zawartość części opisowej opracowania:**

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy
3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna obiektu
4. Charakterystyczne parametry techniczne

## 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Rodzaj obiektu: plac zabaw

Kategoria obiektu budowlanego: kat. V obiekty sportu i rekreacji

## 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy

Sposób użytkowania: plac zabaw

Program użytkowy: plac zabaw przy Szkole Podstawowej w Nielewici zlokalizowany na działkach nr 2147 i 2148. Planuje się wymianę zużytych urządzeń placu zabaw w zestaw zabawowy, piramidę linową i huśtawkę „bocianie gniazdo”. Całość istniejącego placu zabaw posiada nawierzchnię bezpieczną w formie żwirku płukanego.

Zagospodarowanie terenu nie ulegnie zmianie.

## 3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna obiektu

Działki przeznaczone pod inwestycję objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miłówka zgodnie z UCHWAŁĄ NR XLI/263/2014 RADY GMINY MIŁÓWKA z dnia 28 marca 2014 r. **Jednostka strukturalna – N/1 - UO**

1) Podstawowe przeznaczenie terenów: zabudowa usługowa związana z edukacją, wychowaniem i oświatą, taka jak: żłobki, przedszkola, szkoły podstawowe i ponadpodstawowe oraz szkolnictwo specjalne i ośrodki kształcenia wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

2) Dopuszczone przeznaczenie terenu: budynki i budowle sportowe.

3) Nakazy:

a) wysokość zabudowy do 15 m, z zastrzeżeniem iż:

- w terenach oznaczonych symbolami M/1.UO do M/3.UO do 4 kondygnacji, przy czym czwarta kondygnacja wyłącznie jako poddasze użytkowe,

- w pozostałych terenach do 3 kondygnacji, przy czym trzecia kondygnacja wyłącznie jako poddasze użytkowe,

b) procent powierzchni biologicznie czynnej w terenie M/1.UO do M/3.UO od 15%, w terenie L/1.UO od 30%, w terenach S/1.UO i N/1.UO od 50%,

c) procent powierzchni zabudowy do 60%, za wyjątkiem terenów oznaczonych symbolami S/1.UO i N/1.UO gdzie procent powierzchni zabudowy ustala się do 50%,

d) minimalna intensywność zabudowy 0,01;

e) maksymalna intensywność zabudowy 0,6,

f) geometria dachów: jedno-, dwu-, wielospadowe o nachyleniu do 45 stopni, łukowe,

g) nowo wydzielane działki powstałe w wyniku scalenia i podziału nieruchomości winny spełniać wymogi minimalnych szerokości frontów działek i powierzchni odpowiednio co najmniej 15 m i co najmniej 1000 m<sup>2</sup>,

h) lokalizacji w granicach działki budowlanej co najmniej 2 miejsc parkingowych na 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

4) Zakaz lokalizacji reklam.

5) Dopuszczenia: realizowania lokali mieszkalnych, z zastrzeżeniem zagwarantowania im obsługi komunikacyjnej w zakresie parkingów, tj. co najmniej 1 miejsca postojowego lub garażu dla każdego lokalu;



#### 4. Elementy wyposażenia placu zabaw przeznaczone do wymiany

W stanie istniejącym plac zabaw jest wyposażony w drewniane 12-letnie urządzenia, które przeznaczone są do demontażu (roboty rozbiórkowe w zakresie inwestora). W ich miejsce planuje się zamontować:

##### 1) Zestaw zabawowy

###### **Wymiary urządzenia (nie mniejsze niż):**

Szerokość 550 cm

Długość 1136,5 cm

Wysokość 425 cm

###### **Parametry strefy bezpieczeństwa:**

Powierzchnia strefy bezpieczeństwa – przestrzeń minimalna 80,25 m<sup>2</sup>

HIC 190 cm

Wymiary strefy bezpieczeństwa– przestrzeń minimalna 1536,5 x 899 cm

Obwód strefy bezpieczeństwa 44,09 mb

Docelowy wiek użytkowników 3-12 lat

###### **Opis techniczny urządzenia:**

###### *Specyfikacja materiałowa:*

- zjeżdżalnie, daszki, ścianki wspinaczkowe łukowe, tunele, panele zabawowe i edukacyjne oraz inne kolorowe elementy dekoracyjne wykonane są z polietylenu niskiej gęstości LLDPE barwionego w masie z dodatkiem stabilizatorów UV; elementy przezroczyste wykonane są z poliwęglanu grubość 2 mm; grubość ścianki elementu jest różna dla każdej grupy i jest nie mniejsza niż 5 mm;
- podesty, schody i platformy wykonane są ze stali pokrytej zanurzeniowo warstwą tworzywa gumowego o właściwościach antypoślizgowych i o grubości nie mniejszej niż 4 mm;
- słupy konstrukcyjne o średnicy 114 mm, poręcze oraz barierki wykonane są ze stali cynkowanej oraz malowanej proszkowo;
- obejmy służące do montażu elementów sprawnościowych, zabezpieczających, zabawowych oraz podestów wykonane są z aluminium malowanego proszkowo;
- wszystkie elementy złączne (tj. śruby, wkręty i nakrętki) wykonane są ze stali nierdzewnej;

###### *Elementy konstrukcyjne:*

konstrukcja zestawu oparta jest na słupach o przekroju okrągłym posadowionych na prefabrykowanych bloczkach betonowych szt. 13, podestach kwadratowych szt.3, podeście trójkątnym 3 szt, jednym prostokątnym podeście startowym oraz schodach zewnętrznych;

###### *Wysokości podestów:*

- 1 podest startowy zjeżdżalni ślimakowej na wys.188 cm;
- 1 podest kwadratowy wieży zadaszanej zjeżdżalni jednotorowej na wys. 150 cm;
- 1 podest trójkątny zjeżdżalni jednotorowej na wys. 90 cm;
- 1 podest trójkątny wspinaczki drabinkowej na wys. 120 cm;
- 1 podest trójkątny wejścia na trójkąty do podciągania na wys. 90 cm;

- 1 podest kwadratowy wieży zadaszanej zjeżdżalni tubowej na wys. 90 cm ;
- 1 podest kwadratowy wieży otwartej na wys. 120 cm;

*Elementy zabawowo-dekoracyjne:*

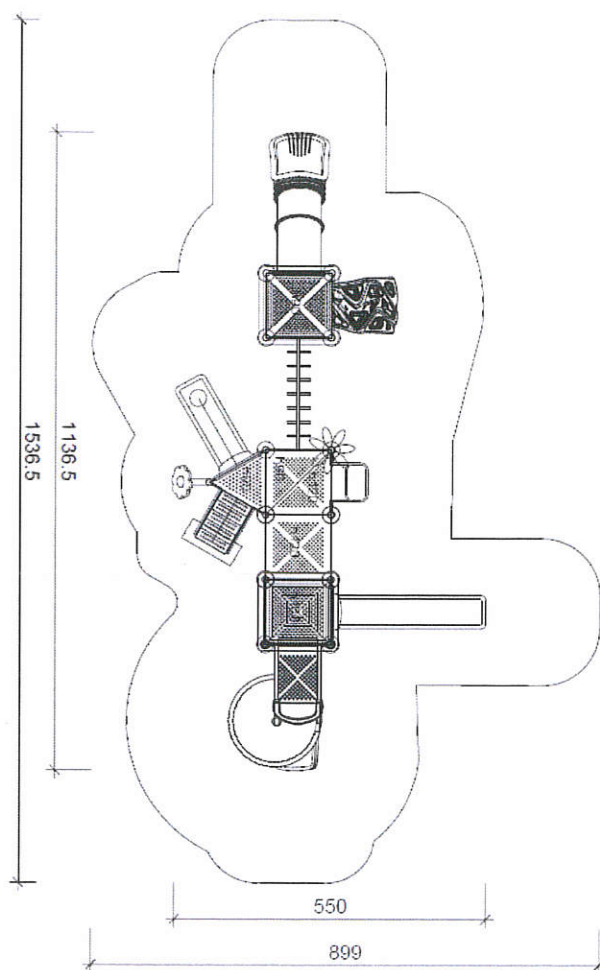
- 2 wieże z dachem czterosпадowym;
- 2 wieże otwarte;
- 1 zjeżdżalnia ślimakowa na h= 188 cm;
- 1 zjeżdżalnia prosta jednotorowa na h= 150 cm;
- 1 zjeżdżalnia prosta jednotorowa na h= 90 cm;
- 1 zjeżdżalnia tubowa trójelementowa na h= 90 cm;
- 1 ścianka wspinaczkowa na h = 90 cm;
- 1 wejście wspinaczkowe drabinkowe na h= 120 cm;
- 2 elementy dekoracyjne z motywem roślinnym i/lub zwierzęcym zamontowane na szczycie słupa konstrukcyjnego;
- 4 panele zabawowo-edukacyjne: gra w kółko i krzyżyk, bułaj z elementem przezroczystym, jeden panel z trójwymiarowym obrazem głowy zwierzęcia, płotek;
- elementy sprawnościowe takie jak: trójkąty do podciągania się;
- 2 elementy dekoracyjno- zabawowe montowane na słupie konstrukcyjnym: kwiatek, bębenek.;

*Normy i certyfikaty:*

- urządzenie musi posiadać certyfikat zgodności z normą PN EN 1176 wydany przez jednostkę posiadającą akredytację PCA;
- materiały tworzywowe LLDPE, z których zostanie zbudowane urządzenie posiadać musi potwierdzenie zgodności z normą PN- EN 71-3:2019-07 oraz rozporządzenia (WE) nr 1907/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dn. 18.12.2006r. w sprawie rejestracji, oceny, udzielenia zezwoleń i stosownych ograniczeń w zakresie chemikaliów (REACH) wydane przez laboratorium z akredytacją PCA;
- powierzchnie przeznaczone do ruchu (schody, podesty, mostki) z wyjątkiem elementów z tworzywa LLDPE powinny być w klasie co najmniej R9 wg DIN 51130:2014-02, co powinno być potwierdzone raportem z badań niezależnej jednostki z akredytacją PCA.







## 2) Huśtawka bocianie gniazdo

*Wymiary urządzenia (nie mniejsze niż):*

Szerokość: 155,5 cm

Długość 325 cm

Wysokość 250 cm

*Parametry strefy bezpieczeństwa:*

Powierzchnia strefy bezpieczeństwa – przestrzeń minimalna 21,39 m<sup>2</sup>

HIC 135 cm

Wymiary strefy bezpieczeństwa – przestrzeń minimalna 280,5 x 762 cm

Obwód strefy bezpieczeństwa 20,85 mb

Docelowy wiek użytkowników 3-15 lat

*Specyfikacja materiałowa:*

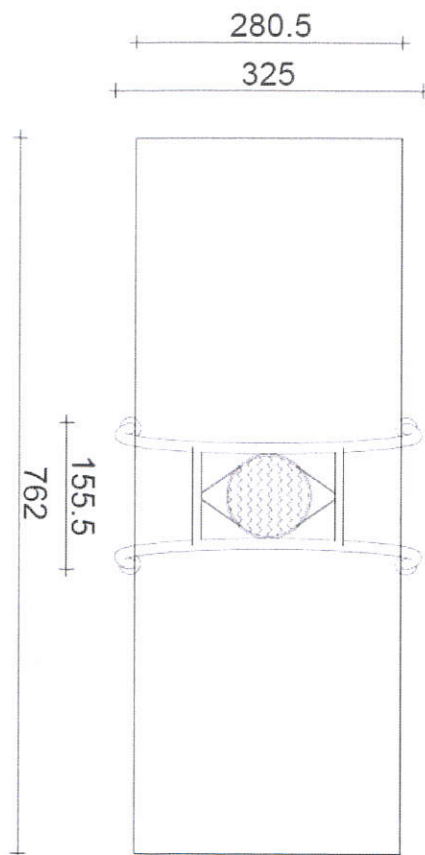
- wszystkie słupy ze stali ocynkowanej śr. słupa 114 mm;
- elementy montażowe / złączne wykonane ze stali nierdzewnej;
- kolorystyka zgodna z rysunkiem;
- huśtawka wahadłowa w postaci dwóch łuków połączonych dwoma belkami, na których zawieszona jest siedzisko bocianie gniazdo.

*Normy i certyfikaty:*

- urządzenie muszą posiadać certyfikat zgodności z normą PN EN 1176 wydany przez jednostkę posiadającą akredytację PCA;
- urządzenie musi posiadać Atest Higieniczny nr B-BK-60211-0305/21 wydany przez Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego.







### 3) Piramida linowa

*Wymiary urządzenia (nie mniejsze niż):*

Szerokość i długość 356 x 356 cm

Wysokość 270 cm

*Parametry strefy bezpieczeństwa*

Powierzchnia strefy bezpieczeństwa przestrzeń minimalna - 35,81m<sup>2</sup>

HIC - 160 cm

*Wymiary strefy bezpieczeństwa*

Powierzchnia strefy bezpieczeństwa 40,34 m<sup>2</sup>

Wymiary strefy bezpieczeństwa– przestrzeń minimalna 650 x 650 cm

Obwód strefy bezpieczeństwa 23,43 mb

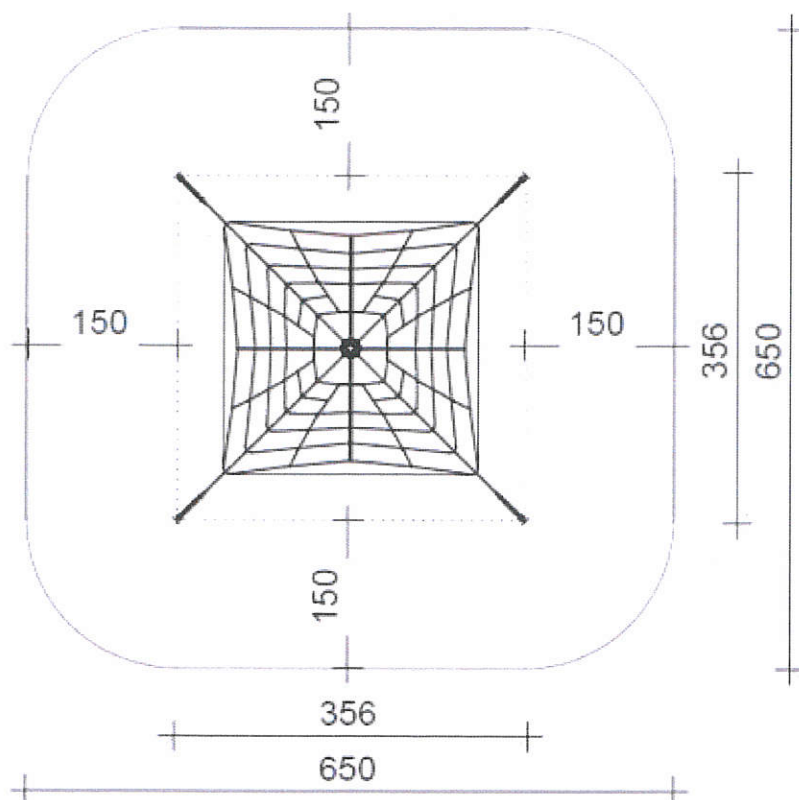
HIC 150 cm

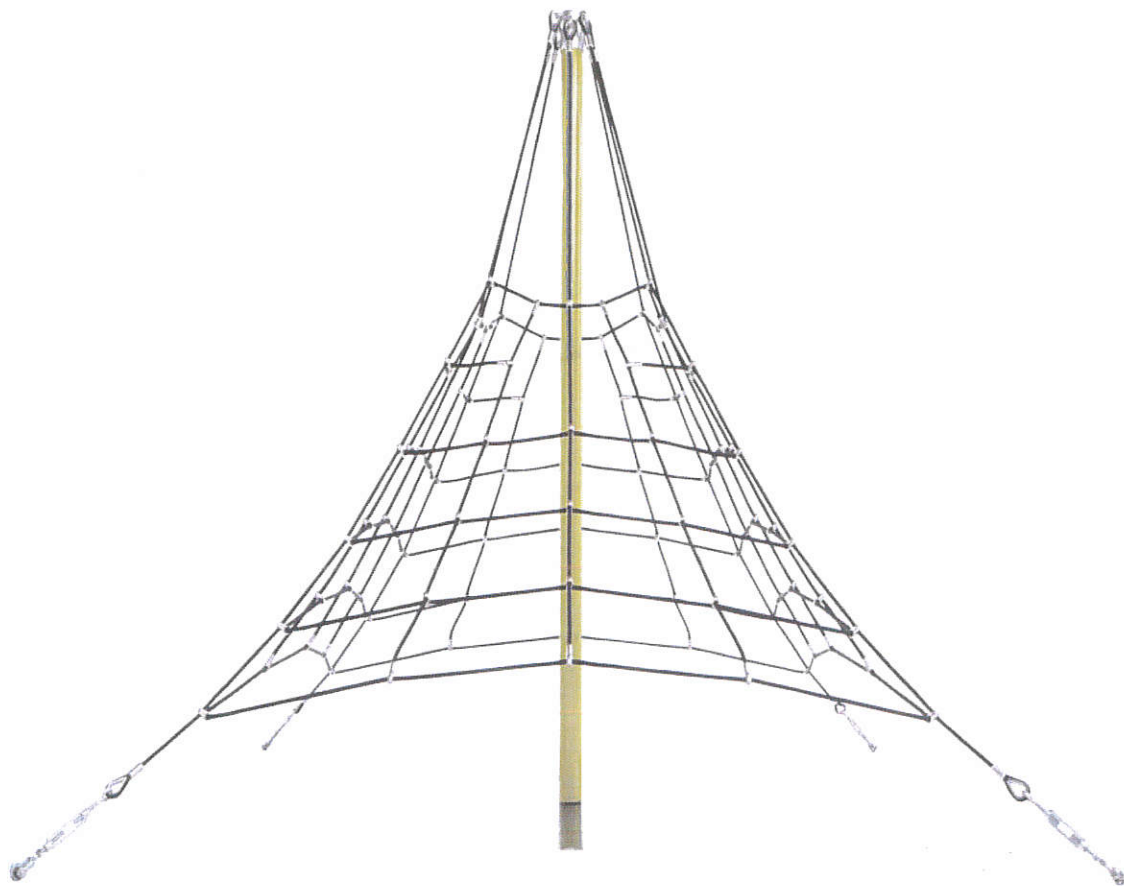
Docelowa grupa użytkowników 3-14 lat

*Specyfikacja materiałowa:*

- urządzenie składa się z masztu na którym napięta jest konstrukcja linowa,
- głównym elementem konstrukcyjnym jest słup stalowy, zabezpieczony przez korozję poprzez cynkowanie ogniowe,
- pomiędzy sąsiadującymi linami nośnymi rozpięte są cztery ściany linowe,

- sieć wykonana jest z lin polipropylenowej wzmocnionej strunami stalowymi ocynkowanymi galwanicznie,
- średnica liny wynosi 16 mm,
- elementy łączące liny ze słupem wykonane są ze stali nierdzewnej.





Tablica regulaminowa



Montaż tablicy regulaminowej wykonanej ze stali nierdzewnej malowanej proszkowo, zakotwionej w gruncie na fundamencie betonowym, wyposażonej w regulamin określający zasady korzystania z urządzeń zabawowych.



