



**GMINA MIŁÓWKA**  
34-360 M I Ł Ó W K A  
ul. Jona Kozimierza 123  
NIP 553-23-17-964  
tel. 33 8637 190

Miłówka, dnia 09.12.2022 r.

### Wójt Gminy Miłówka

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.; Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miłówka, przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP Gminy Miłówka	Opis nieruchomości i termin zagospodarowania nieruchomości	Rodzaj rozdysponowania i okres umowy	Wysokość i termin wnoszenia opłat
1	obwód ewid. Lalki jednostka ewid. Miłówka pow. żywiecki woj. śląskie	1756/2	0,0561 ha	BB1Z/00059321/2	L/1.UP – tereny zabudowy usług publicznych	Przedmiot najmu: część terenu działki nr 1756/2, o pow. 10 m <sup>2</sup> , z przeznaczeniem na postawienie paczkomatu. Termin zagospodarowania nieruchomości od daty podpisania umowy.	Umowa najmu w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony - 3 lata	Stawka czynszu ustalona Zarządzeniem Wójta Gminy Miłówka w wysokości: 25 zł/m <sup>2</sup> /m-c + obowiązujący podatek VAT. Czynsz płatny miesięcznie z góry za każdy miesiąc.
2	obwód ewid. Miłówka jednostka ewid. Miłówka pow. żywiecki woj. śląskie	4138/8 4211 4141/7	łącznie pow. działek: 2,7189 ha	BB1Z/00046952/0 BB1Z/00066314/2 BB1Z/00073213/6	M/12.L – tereny lasów; M/1.UO – tereny zabudowy usług oświaty	Przedmiot najmu: część terenu działek nr 4138/8 i 4211, o pow. 2800 m <sup>2</sup> oraz pomieszczenia w budynku Amfiteatru nad Sołą o łącznej pow. użytkowej 79,27 m <sup>2</sup> , położonego na działce ewid. 4141/7, z przeznaczeniem na boisko piłkarskie wraz z zapleczem sanitarnym służącym do rozwijania sportowych zainteresowań dzieci z gminy Miłówka. Termin zagospodarowania nieruchomości od daty podpisania umowy	Umowa najmu w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony – 1 rok	Stawka czynszu ustalona Zarządzeniem Wójta Gminy Miłówka w wysokości: 200 zł/m-c + obowiązujący podatek VAT. Czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.
<b>Zasady aktualizacji opłat czynszu</b>		Stawka czynszu wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego wg średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług stawka czynszu zostanie obliczona zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie.						

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 09.12.2022 r. do dnia 30.12.2022 r.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0050-150/2022  
Wójta Gminy Miłówka z dnia 9 grudnia 2022 r.

**WÓJT**  
*Robert Pytta*