



Miłówka, dnia 03.02.2023 r.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0050-9/2023  
Wójta Gminy Miłówka z dnia 3 lutego 2023 r.

### Wójt Gminy Miłówka

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.; Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miłówka, **przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 miesięcy dotychczasowemu Dzierżawcy.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości; powierzenia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i termin jej zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłaty
1	działka ewid. nr 4298 obręb ewid. Miłówka jednostka ewid. Miłówka KW BB1Z/00112806/6 pow. całkowita 0,1900 ha	Przedmiotem dzierżawy jest część gruntu niezabudowanego, oznaczonego jako działka ewid. nr 4298, o pow. 0,0300 ha, położonego w Miłowie, w gminie Miłówka. W MPZP Gminy Miłówka działka jest objęta jednostką strukturalną: M/43.MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.	Umowa dzierżawy zostanie zawarta z dotychczasowym Dzierżawcą na okres 3 miesięcy w trybie bezprzetargowym, celem składowania materiałów budowlanych (sypkich). Nieruchomość zagospodarowana przez dotychczasowego Dzierżawcę	Stawka czynszu dzierżawnego ustalona wg Zarządzenia nr 0050-86/2021 Wójta Gminy Miłówka z dnia 05.11.2021 r. w wysokości: 1,50 zł/m <sup>2</sup> /m-c + obowiązujący podatek VAT. Czynsz płatny do 10-tego każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.
<b>Zasady aktualizacji opłat czynszu</b>		Stawka czynszu wznosić automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego wg średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług stawka czynszu zostanie obliczona zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie.		

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości **na okres 21 dni tj. od dnia 03.02.2023 r. do dnia 24.02.2023 r.**