



Miłówka, dnia 24.03.2023 r.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050-34/2023
Wójta Gminy Miłówka z dnia 23 marca 2023 r.

Wójt Gminy Miłówka

na podstawie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.; Dz. U. z 2023 r., poz. 344) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Powierzchnia (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości. Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym. Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena netto*
obręb ewid. Miłówka jednostka ewid. Miłówka powiat żywiecki woj. śląskie	działki ewid. nr 4324/2, 4325/2 i 4326/2	614,00	BB1Z/00112806/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, składająca się z trzech działek, które tworzą jedną całość o średnim areale, w kształcie zbliżonym do trójkąta, od strony północnej ogrodzona ogrodzeniem siatkowym. Nieruchomość sama w sobie nieuzbrojona, ale sieć kanalizacyjna i elektryczna znajduje się w okolicy. Brak w okolicy sieci wodociągowej. Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, o dużej intensywności zabudowy oraz trakcji kolejowej relacji Katowice – Zwardoń. Nieruchomość wolna od obciążeń i praw wobec osób trzecich. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miłówka działka znajduje się w rejonie dróg publicznych dojazdowych – symbol KDD.	33 480 zł

*do ceny należy doliczyć obowiązujący podatek VAT.

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni t.j. od dnia 24.03.2023 r. do dnia 14.04.2023 r.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: do 5 maja 2023 r. W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu stosuje się kolejność wynikającą z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Osoby, o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Jeżeli w/w osoby nie złożą stosownych wniosków, zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na zbycie przedmiotowej nieruchomości nastąpi po upływie wyznaczonego terminu.
3. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Miłówka przy ul. Jana Kazimierza 123, II piętro, pok. nr 15, Dawid Kubaszczyk – samodzielny referent ds. gospodarki nieruchomościami, nr tel. 33 3990 520, e-mail: d.kubaszczyk@milowka.com.pl