



Miłówka, dnia 03.08.2023 r.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0050-78/2023
Wójta Gminy Miłówka z dnia 3 sierpnia 2023 r.

Wójt Gminy Miłówka

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości **wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miłówka, przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów. Powierzchnia nieruchomości.	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	jednostka ewid. Miłówka obręb ewid. 0003 Miłówka powiat żywiecki woj. śląskie	działka ewid. nr 1074/5 o pow. 0,0012 ha	BB1Z/00044876/9	Nieruchomość gruntowa, składająca się z działki ewid. nr 1074/5, położona w miejscowości Miłówka przy ul. Kałafarskiej. Teren działki płaski, w kształcie nieregularnym, ogrodzony ogrodzeniem z siatki na słupkach stalowych i porośnięty trawą. Nieruchomość położona w jest w pośredniej części miejscowości Miłówka. Nieruchomość sama w sobie nieużytkowana. Nieruchomość jest obecnie zagospodarowana przez właściciela działki sąsiedniej. Dojazd do nieruchomości drogą gminną asfaltową od strony ul. Kałafarskiej. Działka ewid. nr 1074/5 w MPZP Gminy Miłówka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z usługami (symbol M/12.MNU). Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem wynikającym z MPZP Gminy Miłówka. Termin zagospodarowania nieruchomości od dnia podpisania aktu notarialnego.	490,00 zł*	przetarg ustny ograniczony
2	jednostka ewid. Miłówka obręb ewid. 0003 Miłówka powiat żywiecki woj. śląskie	działka ewid. nr 1074/4 o pow. 0,0059 ha	BB1Z/00044876/9	Nieruchomość gruntowa, składająca się z działki ewid. nr 1074/4, położona w miejscowości Miłówka. Teren działki płaski, w kształcie zbliżonym do trójkąta, ogrodzony ogrodzeniem z siatki na słupkach stalowych i porośnięty trawą. Nieruchomość położona w jest w pośredniej części miejscowości Miłówka. Nieruchomość sama w sobie nieużytkowana. Nieruchomość jest obecnie zagospodarowana przez współwłaścicieli działki sąsiedniej. Dojazd do nieruchomości drogą gminną asfaltową od strony ul. Kamiennej. Działka ewid. nr 1074/4 w MPZP Gminy Miłówka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z usługami (symbol M/12.MNU). Sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem wynikającym z MPZP Gminy Miłówka. Termin zagospodarowania nieruchomości od dnia podpisania aktu notarialnego.	2 390,00 zł*	przetarg ustny ograniczony

*obowiązujący podatek VAT

Uwagi:

- Nieruchomości są wolne od praw, roszczeń i ograniczeń wobec osób trzecich oraz nie są obciążone hipoteką (dział III i IV księgi wieczystej wolny od wpisów).
- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni t.j. od dnia 04.08.2023 r. do dnia 25.08.2023 r.**
- Na podstawie art. 34 ust. 1, z zastrzeżeniem art. 216a, ustawy o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługujące jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 15.09.2023 r.
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 15.09.2023 r.Jeżeli żadna z osób, której przysługuje pierwszeństwo nabycia nie złoży wniosku, zamieszczenie ogłoszenia o przetargu ustnym ograniczonym na zbycie ww. nieruchomości nastąpi po upływie ww. terminu, tj. po 15.09.2023 r.
- Dodatkowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Miłówka przy ul. Jana Kazimierza 123, II piętro, pok. nr 15, lub pod nr tel. 33 863 71 90 w. 27 lub 33 3990 520.
- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, ul. Jana Kazimierza 123, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Miłówka – www.bip.milowka.com.pl (w zakładce mienie komunalne → przetargi na nieruchomości) oraz w prasie lokalnej obejmującej co najmniej powiat (Dziennik Zachodni).