



Wójt Gminy Miłówka,

na podstawie art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do oddania w najem na czas oznaczony na rzecz dotychczasowego Najemcy.**

| Położenie nieruchomości | Nr ewid. i powierzchnia działek | Nr księgi wieczystej nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w MPZP Gminy Miłówka | Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości | Rodzaj rozdysponowania i okres umowy | Wysokość i termin wnoszenia opłat |
|---|--|---|--|--|--|--|
| obręb ewid. 0003 Miłówka jednostka ewid. Miłówka powiat żywiecki woj. śląskie | 4138/8 4211 4141/7 o łącznej pow. 2,7189 ha | BB1Z/00046952/0 BB1Z/00066314/2 BB1Z/00073213/6 | M/12.L – tereny lasów; M/1.UO – tereny zabudowy usług oświaty | Przedmiot najmu jest część pomieszczeń (szatnie, zaplecze sanitarne – łazienki i WC oraz biuro) o łącznej pow. użytkowej 79,27 m ² , w budynku Amfiteatru nad Sołą w Miłówce, przy ul. Sportowej oraz wydzielona z działek nr 4138/8 i 4211 część gruntu o łącznej pow. do użytkowania 2800 m ² pod boisko piłkarskie. Przedmiot najmu przeznacza się na prowadzenie działalności sportowej na rzecz dzieci z terenu gminy Miłówka przez Uczniowski Klub Sportowy „Lisek” Miłówka. Wydanie przedmiotu najmu już nastąpiło. | Umowa najmu z dotychczasowym Najemcą na czas oznaczony 1-go roku | Stawka czynszu: 228,80 zł netto + 8% VAT. Czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca za miesiąc poprzedni. |
| Zasady aktualizacji opłat czynszu | | Stawka czynszu wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego wg średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim. W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług stawka czynszu zostanie obliczona zgodnie z obowiązującymi stawkami podatku VAT z dniem wejścia w życie zmian w tym zakresie. | | | | |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości **na okres 21 dni tj. od dnia 10.11.2023 r. do dnia 01.12.2023 r.**, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Miłówce, przy ul. Jana Kazimierza 123, opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej i w gazecie o zasięgu lokalnym obejmującej co najmniej powiat żywiecki (Dziennik Zachodni).

WÓJT
Robert Piętko