

**UCHWAŁA NR LXVI/370/2023
RADY GMINY MIŁÓWKA**

z dnia 28 listopada 2023 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.), art. 37 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 485 z późn. zm.), w zw. z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2023. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2024 (M.P. z dnia 1 sierpnia 2023 r. poz. 774),

**Rada Gminy Miłówka
uchwala co następuje:**

§ 1.

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości podlegających opodatkowaniu na mocy ustawy o podatkach i opłatach lokalnych:

- | | |
|---|------------------------|
| 1.od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m. kw. powierzchni użytkowej rocznie: | <u>0,97 zł</u> |
| 2.od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m. kw. powierzchni użytkowej rocznie: | <u>26,00 zł</u> |
| 3.od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m ² powierzchni użytkowej rocznie: | <u>5,84 zł</u> |
| 4.od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m. kw. powierzchni użytkowej rocznie: | <u>13,41 zł</u> |
| 5.od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m. kw. powierzchni użytkowej rocznie: | <u>9,66 zł</u> |
| 6.od garaży wolno stojących z wyjątkiem garaży stanowiących budynek podlegający zakwalifikowaniu w/g pkt 2) od 1 m. kw. powierzchni użytkowej rocznie: | <u>6,90 zł</u> |
| 7.od budowli - <u>2%</u> rocznie ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych | |
| 8.od gruntów – za 1 m. kw. powierzchni gruntów rocznie: | |
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków: | <u>1,14 zł</u> |
| b) pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego: | <u>0,60 zł</u> |
| 9.od gruntów – za 1 ha powierzchni pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych rocznie: | <u>5,76 zł</u> |
| 10.od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy | |

plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego za 1 m. kw. rocznie:

3,78 zł

§ 2.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. budynki lub ich części oraz grunty zajęte wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie upowszechniania kultury, za wyjątkiem budynków lub ich części oraz gruntów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą,

2. budynki lub ich części oraz grunty przeznaczone wyłącznie na prowadzenie działalności związanej z:

- ochroną porządku i bezpieczeństwa publicznego,
- ochroną przeciw pożarową,
- rewalidacją, rehabilitacją zawodową i społeczną, kształceniem osób niepełnosprawnych, za wyjątkiem budynków lub ich części oraz gruntów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą,

3. budynki, budowle i grunty wykorzystywane wyłącznie na potrzeby działalności w zakresie zaopatrzenia w wodę.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Milówka.

§ 4.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024r.

2. Jednocześnie traci moc uchwała nr XIV/66/2019 Rady Gminy Milówka z dnia 29.11.2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy

Dariusz Kocierz