

**UCHWAŁA NR LXIX/401/2024  
RADY GMINY MILÓWKA**

z dnia 27 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Milówka prawa własności  
nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32 poz. 191 z późn. zm.),

**Rada Gminy Milówka  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Milówka w drodze komunalizacji prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 9202/5, o pow. 0,0681 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Szare, jednostce ewidencyjnej Milówka, dla której Sąd Rejonowy prowadzi księgę wieczystą nr BB1Z/00156810/7.

**§ 2.**

Traci moc Uchwała nr LXI/340/2023 Rady Gminy Milówka z dnia 6 lipca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości od Skarbu Państwa na rzecz Gminy Milówka w drodze darowizny.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Milówka.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Dariusz Kocierz**

## UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 9202/5, o pow. 0,0681 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Szare, jednostce ewidencyjnej Milówka, dla której Sąd Rejonowy w Żywcu prowadzi księgę wieczystą nr BB1Z/00156810/7, stanowi własności Skarbu Państwa.

Pismem z dnia 25.05.2024 r., znak: RRG.6822.10.1.2023, Wójt wystąpił do Starosty Żywieckiego o przekazanie nieruchomości na rzecz Gminy Milówka w drodze darowizny. W odpowiedzi, pismem z dnia 29.08.2023 r., znak: GKN-III.6840.2.5.2023.IK/MG, Starosta Żywiecki poinformował Wójta o konieczności zbadania czy w stosunku do nieruchomości nie mają zastosowanie przepisy art. 5 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych. Jednocześnie, Starosta Żywiecki w piśmie zaznaczył, że dopiero brak przesłanek do komunalizacji mienia będzie stanowił podstawę podjęcia czynności w zakresie darowizny na rzecz Gminy Milówka.

Zgodnie z art. 5 ust. 4 ustawy Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, Gminie na jej wniosek może być przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe) jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań. Nabycie tego mienia następuje nieodpłatnie.

Przedmiotowa nieruchomość zajęta jest pod drogę o charakterze ogólnodostępnym, o nawierzchni asfaltowej. Droga ta stanowi połączenie drogi gminnej – wewnętrznej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 9201, z drogą powiatową nr 1449 S. W stosunku do nieruchomości Gmina Milówka realizuje zadania własne wynikające z art. 7 ust. 1 pkt 2-3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, które obejmują m.in. sprawy jej bieżącego utrzymania (utrzymanie nawierzchni drogi, koszenie poboczy), w tym zimowego (odśnieżanie). Przez nieruchomość przebiega gminna sieć wodociągowa, będąca w zarządzie Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej.

Uwzględniając wyżej wymienione okoliczności zachodzą przesłanki prawne do nieodpłatnego nabycia nieruchomości na zasadach określonych w art. 5 ust. 4 powołanej ustawy.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.