

## **DECYZJA NR 1613/2023**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego oraz upoważnienia Starosty Żywieckiego nr ZP.077.21.2017 do wydawania decyzji administracyjnych przez dyrektora Wydziału Budownictwa Panią Aleksandrę Golec, po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia **28.12.2023r.** (data wpływu)

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu  
oraz architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**P4 Sp. z o.o.,  
ul. Wynalazek 1, 02-677 Warszawa**  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

### **obejmujące:**

**budowę stacji bazowej telefonii komórkowej PLAY nr ZYW7114C wraz z kablową linią zasilającą, kanalizacją kablową oraz powierzchnią reklamową w miejscowości Miłówka, na działce nr ewid. 896, wg projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego sporządzonych:**

- w zakresie architektury przez mgr inż. arch. Michała Kuś posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. 32/SLOKK/2014/II, członka Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP nr ewid. SL-1699, sprawdzonego przez mgr inż. arch. Joannę Kowalczyk-Wiatr posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. 26/SLOKK/2013/II, członka Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP nr ewid. SL-1642,
- w zakresie konstrukcji przez mgr inż. Michała Kania posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr ewid. SLK/5884/PBKb/15, członka Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/BO/9264/15, sprawdzonego przez mgr inż. Michała Kuś posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr ewid. SLK/5693/PWOK/14, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/BO/9040/15,
- w zakresie instalacji telekomunikacyjnych przez mgr inż. Wojciecha Gawin posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej nr ewid. MAZ/0287/ZHOT/06, członka Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAZ/BT1279/06, sprawdzonego przez mgr inż. Dawida Froniewski posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej nr ewid. SLK/5490/POOT/14, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/BT/8736/14,
- w zakresie instalacji elektrycznych przez mgr inż. Arkadiusza Fajferek posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. SLK/0020/PWBE/21, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/IE/2192/21, sprawdzonego przez mgr inż. Romana Fajferek posiadającego

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. 727/01, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/IE/8778/03,

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: **roboty budowlane prowadzić zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, projektem architektoniczno-budowlanym oraz warunkami określonymi przez jednostki opiniujące**
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: **na czas trwania budowy**
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: **nie dotyczy**
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: **po zakończeniu budowy**
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **budowę prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej, prowadzić dziennik budowy, ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego,**

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 1 pkt 2a oraz art. 45 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.

#### UZASADNIENIE

Inwestor wystąpił do tut. Starostwa z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę jw. załączając wymagane przepisami Prawa budowlanego dokumenty.

Planowana inwestycja zgodna jest z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milówka zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy nr XLI/263/2014 z dnia 28.03.2014r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 1929 dnia 01.04.2014r.. Dopuszczenie realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego wynika wprost z § 53 ww. uchwały, cyt.: „*Ustalenia planu dla modernizacji, rozbudowy i budowy sieci telekomunikacyjnych:*

- 1) *w obszarze planu należy umożliwić dostęp do istniejącej i rozbudowanej sieci i urządzeń teletechnicznych i telekomunikacyjnych;*
- 2) *dopuszcza się lokalizację nowych stacji bazowych telefonii komórkowych, w tym urządzeń nadawczych, stacji radiowych i centrali telekomunikacyjnych, mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w miejscach nie ekspozowanych, w granicach działek lub na obiektach, które nie podlegają ochronie ze względów konserwatorskich, krajobrazowych i przyrodniczych;*
- 3) *dopuszcza się lokalizację nowych systemów i instalacji radiokomunikacyjnych, w tym telefonii komórkowej, z zastrzeżeniem skutecznego maskowania elementów systemu, takich jak: anteny, urządzenia, bloki zasilania, przy czym poziom promieniowania elektromagnetycznego od instalacji radiokomunikacyjnych nie może przekraczać wartości normatywnych dla miejsc stałego przebywania ludzi;”*

Zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt 9 ustawy Prawo budowlane, do wniosku o pozwolenie na budowę przedmiotowej inwestycji załączone zostało oświadczenie projektanta, mgr inż. Michała Kania posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej jw., że instalacja radiokomunikacyjna nie spełnia warunków, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 60 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne (instalacja radiokomunikacyjna) w wyniku uchylenia §2 ust. 1 pkt 7) i §3 ust. 1 pkt 8) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wydanych

na podstawie art. 60 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z załączonej do wniosku dokumentacji projektowej wynika, że zasięg pola elektromagnetycznego o poziomie wyższym niż dopuszczalny występować będzie wyłącznie nad działką nr ewid. 896, w wolnej przestrzeni na wysokości powyżej 26,4m n.p.t..

Powyższe potwierdza, załączona do wniosku analiza występowania obszaru pól elektromagnetycznych o poziomach gęstości mocy większych lub równych wartościom określonym w rozporządzeniu ministra zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. 2019, poz. 2448), w której autor mgr inż. Wojciech Gawin stwierdza, że na podstawie przeprowadzonych analiz, dla przedstawionej przez inwestora konfiguracji anten obszary pól elektromagnetycznych o poziomach wyższych od dopuszczalnych wartości będą występować wyłącznie w wolnej przestrzeni niedostępnej dla ludzi. Ponadto autor analizy informuje, iż projektowana inwestycja nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa ludzi ani mienia, pogorszenia warunków zdrowotno-sanitarnych oraz nie wprowadzi, nie utrwali i nie zwiększy ograniczeń ani uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Planowana inwestycja została uzgodniona z:

- Szefostwem Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP, pismo znak: SSRL SZ RP-WL.5103.1.2023 z dnia 13.09.2023r.,
- Zespołem Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego w Katowicach, Oddział Biura w Żywcu, pismo znak: OKiDK-Ż.4021.13.2023.Am z dnia 15.03.2024r..

Natomiast Gmina Milówka zaświadczeniem znak: RRG.7230.1.15.2023 z dnia 27.04.2023r. potwierdziła, że działka objęta wnioskiem posiada połączenie z drogą publiczną nr 632 051 S.

Zawiadomieniem o wszczęciu postępowania znak: WB.6740.1613.2023 z dnia 24.01.2024r. poinformowano strony postępowania o możliwości zapoznania się z przedłożoną przez inwestora dokumentacją oraz o możliwości zgłaszania uwag i wniosków w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego pisma.

Ponadto zgodnie z art. 34a ustawy Prawo budowlane, tut. urząd zamieścił w Biuletynie Informacji Publicznej informację o wszczęciu postępowania w sprawie pozwolenia na budowę dotyczącego realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej (termin publikacji od 25.01.2024r. do 23.02.2024r.).

Informacja o wszczęciu postępowania w ww. sprawie została również opublikowana w dniu 30.01.2024r. na stronie internetowej Urzędu Gminy Milówka.

W wyznaczonym terminie nie zostały wniesione żadne uwagi.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o Opłacie skarbowej oraz zgodnie z częścią I załącznika ww. ustawy wydanie decyzji w przedmiotowej sprawie podlega opłacie skarbowej, którą uiszczono w kwocie 189,00 zł  
Złożenie pełnomocnictwa na podstawie art. 1 ust. 1 pkt. 2 ww. ustawy podlega opłacie skarbowej w wysokości 17 zł, którą uiszczył inwestor zgodnie z częścią IV załącznika do ww. ustawy.

Dokument podpisany elektronicznie przez:

Aleksandra Golec



Data podpisu:

2024.05.07 08:45:12.

.....  
pieczęć okrągła

.....  
pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji  
- upoważnienie Starosty Żywieckiego Nr ZP.077.21.2017