



**„STUDIUM
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY MIŁÓWKA”**

**TOM I
UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

**ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXXVI/222/2013
RADY GMINY MIŁÓWKA
Z DNIA 20 WRZEŚNIA 2013 R.**

ZAWARTOŚĆ TOMU I:

ROZDZIAŁ I	
PRZEDMIOT OPRACOWANIA I USTALENIA OGÓLNE	2
ROZDZIAŁ II	
INFORMACJA O GMINIE I GMINACH SĄSIEDNICH	3
ROZDZIAŁ III	
DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIA, ZAGOSPODAROWANIA I UZBROJENIE TERENÓW	4
ROZDZIAŁ IV	
STAN ŁADU PRZESTRZENNEGO I WYMÓG JEGO OCHRONY	5
ROZDZIAŁ V	
STAN ŚRODOWISKA, W TYM STAN ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚĆ I JAKOŚĆ ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGI OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO;	7
ROZDZIAŁ VI	
STAN DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ	9
ROZDZIAŁ VII	
WARUNKI I JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW, W TYM OCHRONA ICH ZDROWIA	10
ROZDZIAŁ VIII	
ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDNOŚCI I JEJ MIENIA	11
ROZDZIAŁ IX	
POTRZEBY I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU GMINY	12
ROZDZIAŁ X	
STAN PRAWNY GRUNTÓW	13
ROZDZIAŁ XI	
WYSTĘPOWANIE OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH	14
ROZDZIAŁ XII	
WYSTĘPOWANIE OBSZARÓW NATURALNYCH ZAGROŻEŃ GEOLOGICZNYCH	15
ROZDZIAŁ XIII	
WYSTĘPOWANIE UDOKUMENTOWANYCH ŹŁÓŻ KOPALIN ORAZ ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH	16
ROZDZIAŁ XIV	
WYSTĘPOWANIE TERENÓW GÓRNICZYCH WYZNACZONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH	17
ROZDZIAŁ XV	
STAN SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W TYM STOPIEŃ UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO - ŚCIEKOWEJ, ENERGETYCZNEJ ORAZ GOSPODARKI ODPADAMI	18
ROZDZIAŁ XVI	
NWESTYCJE SŁUŻĄCE REALIZACJI CELÓW PUBLICZNYCH	19
ROZDZIAŁ XVII	
WNIOSKI I WYTYCZNE Z UWARUNKOWAŃ ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	24

ZAŁĄCZNIKI:

ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE I TABELARYCZNE TOMU I - UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:

- ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE I TABELARYCZNE NR **UT1 – UT24**

RYSUNKI STUDIUM DOTYCZĄCE UWARUNKOWAŃ ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:

- RYSUNKI STUDIUM NR **IA, IB, IC, ID**

ROZDZIAŁ I

PRZEDMIOT OPRACOWANIA I USTALENIA OGÓLNE

1. Przedmiotem opracowania jest „**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Milówka**”, w granicach wyznaczonych na rysunkach studium, zgodnie z inicjującą uchwałą nr VI/23/2011 z dnia 10 lutego 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Milówka.
2. Studium sporządzono dla obszaru w granicach administracyjnych gminy, dla terenu o powierzchni 98,33 km².
3. Ilekroć w studium jest mowa o:
 - 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć uchwałę Rady Gminy Milówka w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Milówka, wraz z załącznikiem, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
 - 2) **studium** – należy przez to rozumieć „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Milówka”, na które składają się kolejno:
 - a) Tom I – Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, zawarte w rozdziałach I ÷ XVII, oraz załącznikach tekstowych i tabelarycznych wraz z rysunkami studium,
 - b) Tom II – Kierunki zagospodarowania przestrzennego, zawarte w rozdziałach I - XIII oraz załącznikach tabelarycznych wraz z rysunkami studium;
 - 3) **mapie** – należy przez to rozumieć mapę topograficzną w skali 1:10 000, która stanowi tło wszystkich opracowań graficznych studium; poszczególne problematyki studium zostały opracowane z wykorzystaniem map w różnych skalach od 1:2 000 do 1:10 000,
 - 4) **ustawie** lub **ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. 2012 poz. 647 z późn. zm.);
 - 5) **rysunku studium** – należy przez to rozumieć rysunki stanowiące załączniki graficzne do uchwały Rady Gminy;
 - 6) **załącznikach tekstowych i tabelarycznych studium** – należy przez to rozumieć komplet załączników stanowiących źródłowe opracowania problemowe poszczególnych tematów studium:
 - a) w odniesieniu do uwarunkowań, wszystkie odpowiadające im teksty i tabele oznaczono symbolem UT,
 - b) w odniesieniu do kierunków, wszystkie odpowiadające im tabele, oznaczono symbolem KT;
 - 7) **przepisach odrębnych** – należy rozumieć obowiązujące ustawy, wraz z aktami wykonawczymi oraz pozostałymi przepisami.
4. Wszystkie informacje oraz dane zawarte w I tomie studium są aktualne na dzień przystąpienia do uzgadniania i opiniowania oraz wynikają z aktualności baz danych instytucji udostępniających informacje.

ROZDZIAŁ II

INFORMACJA O GMINIE I GMINACH SĄSIEDNICH

1. Milówka jest gminą wiejską, położoną w południowej części województwa śląskiego, w zachodniej części powiatu żywieckiego. Od północy gmina graniczy z gminami Radziechowy – Wieprz i Węgierska Górka, od wschodu z Ujszłami, od południa z Rajczą, a od wschodu z Wisłą i Istebną. W skład gminy wchodzi sołectwa Milówka, Kamesznica, Szare, Laliki i Nielewka. Skrajne wartości współrzędnych geograficznych wynoszą: na północy 49° 37' szerokości geograficznej północnej, na zachodzie 18° 58' długości geograficznej wschodniej, na południu 49° 30' szerokości geograficznej północnej, na wschodzie 19° 10' długości geograficznej wschodniej.
2. Milówka leży w dolinie Soły, na obszarze Beskidu Śląskiego (pasmo wiślańskie) i Beskidu Żywieckiego (grupa Pilska). Są to szczególnie cenne pod względem przyrodniczo – krajobrazowym obszary. Cały obszar Gminy Milówka znajduje się na terenach wchodzących w skład Żywieckiego Parku Krajobrazowego oraz Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego i ich otuliny.
3. Milówka leży na trasie ważnych szlaków komunikacyjnych – ciągu dróg krajowych S 69 i DK 69 (Bielsko Biala, S1 – Żywiec – Zawonia Myto – Skalité, słowacka autostrada D3) oraz drogi wojewódzkiej nr 943 (węzeł S 69 w Lalikach – Koniaków – Istebna - granica z Czechami w Jasnowicach) i szeregu dróg powiatowych łączących poszczególne miejscowości w granicach gminy i gminy sąsiednie.
4. Położenie Milówki w terenach o wysokich walorach krajobrazowych i przyrodniczych oraz dogodnych połączeniach komunikacyjnych (zarówno drogowych jak i kolejowych) umożliwia rozwój na jej obszarze funkcji związanych z turystyką i rekreacją.
5. Ogólna powierzchnia gminy wynosi ok. 99 km², a liczba ludności to 9992 osoby, gęstość zaludnienia wynosi 101 osób/km² (GUS, dane z 2010 r.),.
6. Charakterystyka powierzchni gminy, w tym użytkowania gruntów przedstawiona została w tabeli:

Tabela 1 – Użytkowanie gruntów

Wyszczególnienie		Powierzchnia w ha	Udział w całości gminy
Ogólna powierzchnia Gminy Milówka		9833	100%
Użytki rolne		3414	34,7%
w tym	Grunty orne	1360	13,8%
	Łąki	1260	12,8%
	Pastwiska	782	8,0%
	Sady	12	0,1%
Lasy i grunty leśne		4983	50,7%
Pozostałe tereny		1436	14,6%

(źródło: GUS, Bank Danych Lokalnych, dane z 2010r.)

7. Warunki klimatyczne zostały scharakteryzowane w zał. tekst. – tab. nr UT/5.
8. Ujawnione na podstawie porównania (z różnych źródeł informacyjnych) dane o powierzchniach i liczbie ludności są rozbieżne w granicy dopuszczalnego błędu i nie mają znaczenia dla podejmowanych w studium rozstrzygnięć.

ROZDZIAŁ III

DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIA, ZAGOSPODAROWANIA I UZBROJENIE TERENÓW

2. Identyfikacja istniejącego przeznaczenia i zagospodarowania terenów została przeprowadzona dla potrzeb Studium na podstawie następujących materiałów wyjściowych: inwentaryzacji urbanistycznej, wykonanej na tle mapy topograficznej w skali 1:10 000, cyfrowej ortofotomapy, obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, map glebowo-bonitacyjnych w zakresie użytków leśnych.
3. Dla potrzeb studium, przeznaczenia terenów w stanie istniejącym zostały zdefiniowane przez analogię do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. (Dz. U. z roku 2003, nr 164, poz. 1587), „w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”, załącznika nr 1, zatytułowanego „podstawowe barwne oznaczenia graficzne i literowe dotyczące przeznaczenia terenów, które należy stosować na projekcie rysunku planu miejscowego”, rozwinęte i dostosowane do potrzeb studium oraz specyfiki terenów Gminy Milówka.
4. Przeznaczenie i zagospodarowanie stanu istniejącego zostało zdefiniowane w granicach obszarów zwanych terenami stanu istniejącego, wydzielonych i wyznaczonych graficznie na **rysunku studium nr IA** posiadających jednolite przeznaczenie oraz sposoby zagospodarowania i użytkowania. Z uwagi na specyfikę i skalę opracowania studium, jednolitość istniejącego przeznaczenia została sprowadzona (uśredniona) do istniejącego przeznaczenia wiodącego, występującego w granicach wyznaczonego terenu stanu istniejącego.
5. Dla potrzeb studium wyodrębniono w granicach gminy następujące tereny stanu istniejącego:

Tabela 2– Przeznaczenia

I.p.	Przeznaczenia terenów stanu istniejącego studium
1.	TERENY KOMUNIKACJI
1.1.	Tereny komunikacji drogowej
1.2.	Tereny komunikacji parkingów
2.	TERENY ZABUDOWY
2.1.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
2.2.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
2.3.	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
2.4.	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
2.5.	Tereny zabudowy letniskowej
2.6.	Tereny zabudowy zagrodowej
2.7.	Tereny zabudowy usług publicznych
2.8.	Tereny zabudowy usług komercyjnych
2.9.	Tereny zabudowy usług sportu i rekreacji otwarte - terenowe
2.10.	Tereny zabudowy produkcyjnej
2.11.	Tereny zabudowy baz, składów i magazynów
2.12.	Tereny infrastruktury technicznej
2.13.	Tereny zieleni urządzonej
2.14.	Tereny zieleni urządzonej cmentarzy
3.	TERENY CHRONIONE PRZED ZABUDOWĄ
3.1.	Tereny lasów
3.2.	Tereny zadrzewień
3.3.	Tereny zieleni nieurządzonej
3.4.	Tereny rolnicze
3.5.	Tereny wód powierzchniowych

ROZDZIAŁ IV

STAN ŁADU PRZESTRZENNEGO I WYMÓG JEGO OCHRONY

1. Ocenę stanu ładu przestrzennego, (rozumianego zgodnie z treścią ustawy, jako „takie kształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczne, gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno estetyczne”), odniesiono do obszaru całej gminy na podstawie analizy:
 - 1) lokalizacji w skali gminy;
 - 2) sposobów formowania struktury przestrzennej;
 - 3) przeznaczeń i funkcji terenów (budynków);
 - 4) stosunku terenów zainwestowanych do niezainwestowanych;
 - 5) intensywności zainwestowania terenów zainwestowanych;
 - 6) sąsiedztwa;
 - 7) przebiegu dróg lokalnych i ponadregionalnych;
 - 8) sytuacji planistycznej, w tym obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i wydanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
2. W granicach gminy Milówka obowiązują następujące plany miejscowe:
 - 1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Milówka dla części sołectwa Nieledwia (uchwała nr XXI/300/2004 Rady Gminy Milówka z dnia 28 września 2004r.);
 - 2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Milówka dla części sołectwa Szare (uchwała nr XXI/301/2004 Rady Gminy Milówka z dnia 28 września 2004r.);
 - 3) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Milówka dla części sołectwa Kamesznica (uchwała nr XXI/302/2004 Rady Gminy Milówka z dnia 28 września 2004r.);
 - 4) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Milówka dla części sołectwa Laliki (uchwała nr XXI/303/2004 Rady Gminy Milówka z dnia 28 września 2004r.);
 - 5) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Milówka dla części sołectwa Milówka – Milówka Centrum (uchwała nr XXII/304/2004 Rady Gminy Milówka z dnia 29 października 2004 r.);
 - 6) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Milówka dla części sołectwa Milówka – Milówka powyżej Skarpy, Milówka Prusów, siodło Salamonki (uchwała nr XXII/305/2004 Rady Gminy Milówka z dnia 29 października 2004 r.);
 - 7) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Milówka dla terenów potencjalnego rozwoju (uchwała nr XLV/475/2006 Rady Gminy Milówka z dnia 22 września 2006 r.);
 - 8) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Milówka dla części Sołectwa Kamesznica (uchwała nr XVI/ 111/2007 Rady Gminy Milówka z dnia 20 grudnia 2007 r.);
 - 9) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla pozostałej części terenów Gminy Milówka (uchwała nr XXI/165/2008 Rady Gminy Milówka z dnia 27 czerwca 2008 r.);
 - 10) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Milówka dla części Sołectwa Kamesznica (uchwała nr XLIII-322-2010 Rady Gminy Milówka z dnia 7 maja 2010 r.);
 - 11) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Milówka dla części Sołectwa Kamesznica (uchwała nr XLIV/325/2010 Rady Gminy Milówka z dnia 28 maja 2010 r.);
 - 12) zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Milówka w zakresie zmian tekstowych (uchwała nr XIV/73/2011 Rady Gminy Milówka z dnia 31 sierpnia 2011 r.);

13) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milówka dla fragmentów obejmujących sołectwa: Kamesznica i Milówka (uchwała nr XVIII/107/2011 Rady Gminy Milówka z dnia z dnia 30 listopada 2011 r.).

3. Problematyka ust. 1 została przedstawiona na **rysunku studium nr IA oraz IB**

ROZDZIAŁ V

STAN ŚRODOWISKA, W TYM STAN ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚĆ I JAKOŚĆ ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGI OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO;

1. Stan środowiska rozpoznano w zakresie:

- 1) budowy geologicznej i stratygrafii (zał. tekst - tab. nr **UT/1**);
- 2) rzeźby terenu i geomorfologii (zał. tekst - tab. nr **UT/2**);
- 3) wód powierzchniowych i ich jakości (zał. tekst - tab. nr **UT/3**);
- 4) wód podziemnych i ich jakości (zał. tekst - tab. nr **UT/4**);
- 5) warunków klimatycznych (zał. tekst - tab. nr **UT/5**);
- 6) hałasu i promieniowania niejonizującego (zał. tekst - tab. nr **UT/6**);
- 7) rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej (zał. tekst - tab. nr **UT/7**);
- 8) szaty roślinnej i świata zwierzęcego (zał. tekst - tab. nr **UT/8**);
- 9) obiektów i terenów chronionych oraz proponowanych do ochrony (zał. tekst - tab. nr **UT/9**);
- 10) obiektów wpisanych do rejestru zabytków (zał. tekst - tab. nr **UT/10**);
- 11) obiektów proponowanych do wpisu do gminnej ewidencji zabytków (zał. tekst - tab. nr **UT/11**);
- 12) stanowisk archeologicznych (zał. tekst - tab. nr **UT/12**);
- 13) dominant i akcentów charakterystycznych dla krajobrazu gminy (zał. tekst - tab. nr **UT/13**);
- 14) historii i rozwoju gminy (zał. tekst - tab. nr **UT/14**);
- 15) wartości niematerialnych (zał. tekst - tab. nr **UT/15**).

2. Powszechnym zagrożeniem związanym z budową geologiczną są na obszarze Milówki osuwiska. Na obszarze Milówki znajdują się udokumentowane złoża piaskowców.

3. Cieki wodne mają górski charakter, co stwarza zagrożenie powodziowe. Występują intensywne procesy erozji - rzeki i potoki podmywają stoki, co może doprowadzić do ich osuwania.

4. Na obszarze Milówki występują dwa główne zbiorniki wód podziemnych. Stwierdzono także występowanie wód geotermalnych.

5. Tereny rolne i leśne łącznie stanowią ponad 85% powierzchni gminy (lasy i grunty leśne – 50,7%, grunty rolne – 34,7%) Analiza kategorii gleb, a tym samym poszczególnych użytków, zakwalifikowanych do klas bonitacji oraz pochodzenia i zanieczyszczenia wykazała niewielki udział gleb klasy IV oraz znikomo mały klas III i wyższych.

6. Współczesna szata roślinna obszaru Gminy Milówka, w tym terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej, kształtowała się pod wpływem wielowiekowej działalności gospodarczej człowieka i czynników związanych z postępującymi procesami urbanizacyjnymi.

7. Na terenie gminy Milówka występują: Park Krajobrazowy Beskidu Śląskiego z otulinami i Żywiecki Park Krajobrazowy z otulinami, obszary Natura 2000: „Beskid Śląski”, „Beskid Żywiecki”, obszar specjalnej ochrony ptaków „Beskid Żywiecki” oraz elementy sieci EKO - NET.PL i pomniki przyrody.

8. Zasoby krajobrazu kulturowego Gminy Milówka to najważniejsze elementy decydujące o jej indywidualności, a tym samym atrakcyjności.
9. Stan środowiska, w tym stan rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkość i jakość zasobów wodnych oraz wymogi ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zostały przedstawione na **rysunku studium nr IC**.

ROZDZIAŁ VI

STAN DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

1. Diagnozy stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej dokonano w zakresie:
 - 1) obiektów wpisanych do rejestru zabytków nieruchomych (zał. tekst - tab. nr **UT/10**);
 - 2) obiektów proponowanych do wpisu do gminnej ewidencji zabytków (zał. tekst - tab. nr **UT/11**);
 - 3) stanowisk archeologicznych (zał. tekst - tab. nr **UT/12**);
 - 4) dominant i akcentów charakterystycznych dla krajobrazu gminy (zał. tekst - tab. nr **UT/13**);
 - 5) historii i rozwoju gminy (zał. tekst - tab. nr **UT/14**);
 - 6) wartości niematerialnych (zał. tekst - tab. nr **UT/15**);
2. Na obszarze Milówki nie występują dobra kultury współczesnej.
3. Część obiektów zabytkowych została w różnym stopniu przebudowana – są to zarówno zmiany nieznaczne, jak wymiana okien na nowe o innych niż pierwotne podziałach, zmiana pokrycia dachu z gontu na blachę, ale też często gruntowna przebudowa, wymiana substancji, docieplenie elewacji lub zastosowanie okładziny z eternitu, które spowodowały całkowite zatarcie cech stylistycznych tych obiektów.
4. Stan dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej został przedstawiony na **rysunku studium nr IC**

ROZDZIAŁ VII

WARUNKI I JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW, W TYM OCHRONA ICH ZDROWIA

1. Oceny warunków i jakości życia mieszkańców dokonano w zakresie:
 - 1) Dynamiki procesów demograficznych (zał. tekst - tab. nr **UT/16**);
 - 2) Struktury zatrudnienia i bezrobocia (zał. tekst - tab. nr **UT/17**);
 - 4) Warunków mieszkaniowych (zał. tekst - tab. nr **UT/18**);
 - 5) Stopnia rozwoju infrastruktury społecznej (zał. tekst - tab. nr **UT/19**).
2. Analiza podstawowych danych charakteryzujących ruch demograficzny w Milówce pozwala stwierdzić, iż gmina znajduje się w stanie stagnacji demograficznej. Zarówno liczba ludności, jak i wskaźniki ruchu naturalnego nie zmieniają się znacząco.
 - 1) Liczba ludności wynosi **9 992** mieszkańców. W stosunku do 1995 r. można zauważyć nieznaczny spadek liczby ludności (o 26 osób).
 - 2) Struktura wieku świadczy o starzeniu się społeczności Milówki.
 - 3) Tendencje demograficzne opracowane w ramach prognoz demograficznych dla powiatu żywieckiego przewidują raczej neutralne tendencje rozwoju, wskazując na niewielki wzrost liczby ludności w okresie do 2030 r.
 - 4) Zjawiska migracyjne:
 - a) przyrost naturalny jest ujemny,
 - b) saldo migracji jest dodatnie.
3. Liczba osób pracujących w Milówce w analizowanym okresie podlegała silnym wahaniom (936 osób – 2008 r., 563 osób – 2006 r.) Świadczy to o bardzo niestabilnej sytuacji na rynku pracy
4. Bezrobocie w powiecie żywieckim zasadniczo utrzymuje się na poziomie niższym niż średnie dla kraju i województwa śląskiego. W samej Milówce w okresie do 2007 r. obserwowano systematyczny spadek bezrobocia, natomiast po 2007 r. – gwałtowny wzrost. Czynnikiem wpływającym na kształtowanie się poziomu bezrobocia są:
 - 1) mała ilość małych i średnich przedsiębiorstw o zróżnicowanej produkcji,
 - 2) zmniejszenie zatrudnienia w rolnictwie, związane spadkiem opłacalności produkcji rolniczej, spowodowanym trudnymi warunkami prowadzenia upraw oraz niewielkimi rozmiarami gospodarstw rolnych znajdujących się na obszarze gminy.
5. Zasób mieszkaniowy w Milówce stanowi w większości własność osób fizycznych. Zasób mieszkań komunalnych jest znikomy. Zdecydowana większość mieszkań jest wyposażona w instalacje techniczno – sanitarne. W ostatnich latach powstaje – w odniesieniu do reszty powiatu - stosunkowo dużo nowych mieszkań, realizowane są one wyłącznie przez inwestorów indywidualnych.
6. Stan infrastruktury społecznej jest zadowalający.

ROZDZIAŁ VIII

ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDNOŚCI I JEJ MIENIA

1. Do czynników pośrednio wpływających na poziom zagrożenia i bezpieczeństwa w gminie należą:
 - 1) zagrożenia bezpieczeństwa ludności, polegającego na groźbie wzrostu bezrobocia, w przypadku spowolnienia tempa rozwoju gospodarczego, ogólnokrajowej recesji, spadku koniunktury budowlanej, zmniejszenia się liczby turystów odwiedzających Milówkę;
 - 2) stan środowiska naturalnego i kulturowego, nie wskazujący na narastanie zjawisk degradujących je, za wyjątkiem:
 - a) dużej presji na zajmowanie nowych terenów czynnych przyrodniczo dla zabudowy, szczególnie atrakcyjnie położonych - nad strumieniami, w pobliżu lasów – co szczególnie zagraża historycznie ukształtowanemu krajobrazowi kulturowemu gminy; całkowita eliminacja tego zjawiska jest niemożliwa, należy jednak doprowadzić do zrationalizowania tych procesów;
 - b) planowanego rozwoju bazy turystycznej, powodującej wzrost liczby turystów odwiedzających cenne przyrodniczo obszary, co może prowadzić do ich niszczenia.
2. Oceniając stan bezpieczeństwa i porządku publicznego, poddano analizie czynniki rzutujące bezpośrednio na ten stan, takie jak:
 - 1) ilość zaistniałych przestępstw, w tym głównie kryminalnych;
 - 2) wykrywalność sprawców przestępstw;
 - 3) bezpieczeństwo i porządek w miejscach publicznych;
 - 4) bezpieczeństwo w ruchu drogowym;
 - 5) liczba osób bezdomnych.
3. Z analizy pośrednich i bezpośrednich czynników rzutujących na poziom bezpieczeństwa ludzi i mienia, można stwierdzić, iż stan bezpieczeństwa i porządku publicznego jest zdecydowanie pozytywny.

ROZDZIAŁ IX

POTRZEBY I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU GMINY

1. Stan gospodarki gminy omówiono w *zał. tekst - tab. nr UT/20*.
2. Potrzeby gminy, równoznaczne w większości przypadków z kierunkami zmian, zdefiniowano w Tomie II Kierunki studium.
3. Na podstawie uchwały budżetowej na 2011 r. przeanalizowano możliwości rozwoju gminy z punktu widzenia wielkości budżetu i struktury wydatków w skali roku:
 - 1) Budżet gminy realizowany jest w oparciu o następujące źródła dochodów:
 - a) dochody własne: pokrywające 91,15% budżetu rocznego,
 - b) zaciągnięte pożyczki: pokrywające 2,36% budżetu rocznego,
 - c) kredyt bankowy pokrywający: średnio 6,49% budżetu rocznego;
 - 2) Struktura wydatków w rozbiciu na podstawowe działy (pogrubieniem wyróżniono pozycje wydatków przekraczających próg 5% udziału, podkreśleniem - przekraczających próg 10%):
 - a) Rolnictwo i łowiectwo: 4,42%,
 - b) Transport i łączność: 13,04 %,**
 - c) Gospodarka mieszkaniowa: 1,04%,
 - d) Działalność usługowa: 0,15%,
 - e) Administracja publiczna: 7,23 %,**
 - f) Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa: 0,01%,
 - g) Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa: 0,82 %,
 - h) Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem: 0,07%,
 - i) Obsługa długu publicznego: 2,90 %,
 - j) Różne rozliczenia: 0,87%,
 - k) Oświata i wychowanie: 36,69 %,**
 - l) Ochrona zdrowia: 0,68 %,
 - m) Opieka społeczna: 11,54 %,**
 - n) Edukacyjna opieka wychowawcza: 1,26%,
 - o) Gospodarka komunalna i ochrona środowiska: 7,27 %,**
 - p) Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego 3,45%,
 - q) Ogrody botaniczne i zoologiczne oraz naturalne obszary i obiekty chronionej przyrody: 0,01%,
 - r) Kultura fizyczna i sport: 8,54%,**
 - 3) Przy zrównoważonym budżecie, struktura wydatków nie gwarantuje rozwijania ze środków budżetowych strategicznych dla rozwoju gminy zadań i inwestycji. Dla wzrostu potencjału rozwojowego gminy należałoby kontynuować pozyskiwanie wieloletnich gwarantowanych dotacji celowych, których całość winna być wydatkowana właśnie na wymienione powyżej działy, jak również na dalszy rozwój funkcji związanych z turystyką, kulturą fizyczną i sportem oraz ochroną środowiska.

ROZDZIAŁ X

STAN PRAWNY GRUNTÓW

1. Stan prawny gruntów gminy, zidentyfikowano w zakresie podstawowych form własności gruntów, to jest informacji istotnych do podejmowania decyzji w skali i zakresie merytorycznym odpowiadającym studium.
2. Decydującymi gruntami dla realizacji większości ze zidentyfikowanych w ramach uwarunkowań, celów i zadań publicznych związanych ze stopniową zmianą struktury przestrzennej gminy są grunty gminne, w zakresie których Gmina Milówka dysponuje bardzo niewielkim potencjałem.
3. Graficzne zobrazowanie stanu prawnego gruntów stanowi **rysunek studium nr ID**.

ROZDZIAŁ XI

WYSTĘPOWANIE OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

W obszarze objętym Studium występują obiekty i tereny chronione na podstawie przepisów odrębnych, należą do nich:

- 1) obszary, strefy, obiekty chronione w myśl ustawy prawo ochrony przyrody, omówione w **rozdziale V**;
- 2) obszary, strefy, obiekty chronione w myśl ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, omówione w **rozdziałach VI i VII**;
- 3) tereny zamknięte,
- 4) obszary udokumentowanych złóż kopalin i zasobów wód podziemnych, omówione w **rozdziale XIV**;
- 5) obszary i strefy chronione w myśl ustawy Prawo wodne – ujęcia wód wraz z ich strefami ochronnymi.

ROZDZIAŁ XII

WYSTĘPOWANIE OBSZARÓW NATURALNYCH ZAGROŻEŃ GEOLOGICZNYCH

1. W obszarze objętym Studium zidentyfikowano obszary aktywnych ciągle i okresowo oraz nieaktywnych osuwisk i tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi.
2. Budowa geologiczna obszaru została przeanalizowana w *zał. tekst. - tab. nr UT/1*.
3. Dla gruntów o warunkach bardzo trudnych, a tym samym mało korzystnych dla celów budowlanych, w kierunkach zagospodarowania przestrzennego należy określić warunki pozwalające na utrzymanie istniejącej zabudowy, zakaz zabudowy lub warunki realizacji nowych przedsięwzięć budowlanych, w tym budynków i budowli.

ROZDZIAŁ XIII

WYSTĘPOWANIE UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ KOPALIN ORAZ ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH

1. Na terenie gminy występują obszary złóż:
 - 1) Kamesznica I – złóż piaskowców, nieczynne, rezerwowe
 - 2) Kamesznica IV – złóż o zasobach prognostycznych, nie podlegające wskazaniu w Kierunkach Zagospodarowania Przestrzennego
2. Gmina Milówka znajduje się w zasięgu granic nieudokumentowanych głównych zbiorników wód podziemnych:
 - 1) GZWP 445 Zbiornik warstw Magura (Babia Góra) (kreda, trzeciorzęd).
 - 2) GZWP 348 Zbiornik warstw Godula (Beskid Śląski) (kreda, trzeciorzęd).
3. W granicach administracyjnych gminy znajdują się ujęcia wód. Podlegają one ochronie wynikającej z pozwoleń wodno – prawnych.
4. Stan wód podziemnych omówiono w *zał. tekst – tab. nr UT/4*.

ROZDZIAŁ XIV

WYSTĘPOWANIE TERENÓW GÓRNICZYCH WYZNACZONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

Na terenie gminy nie występują tereny ani obszary górnicze.

ROZDZIAŁ XV

STAN SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W TYM STOPIEŃ UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO - ŚCIEKOWEJ, ENERGETYCZNEJ ORAZ GOSPODARKI ODPADAMI

1. Rozpoznania i oceny stanu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej dokonano w zakresie:
 - 1) Systemu komunikacji drogowej (zał. tekst - tab. nr **UT/21**);
 - 2) Infrastruktury technicznej (zał. tekst - tab. nr **UT/22**);
 - 3) Gospodarki odpadami (zał. tekst - tab. nr **UT/23**);
 - 4) Odnawialnych źródeł energii (zał. tekst - tab. nr **UT/24**).
2. Zarówno drogi wojewódzkie jak i powiatowe nie spełniają, określonych w rozporządzeniu ministra transportu i gospodarki morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, minimalnych szerokości przewidzianych dla poszczególnych klas technicznych a drogi gruntowe prowadzące do przysiółków i odległych zabudowań nie zapewniają swobodnego dostępu do nich.
3. W związku z szybkim postępem w rozwoju technologii telekomunikacyjnych i zastosowaniem sieci bezprzewodowych dostęp do usług telekomunikacyjnych na terenie gminy jest wystarczający.
4. Istniejący układ sieci wodociągowej jest niewystarczający w odniesieniu do potrzeb gminy. Konieczna jest jego sukcesywna rozbudowa i rozwój, z uwzględnieniem także przyszłych potrzeb gminy w tym zakresie.
5. Istniejący układ sieci kanalizacyjnej jest niewystarczający w odniesieniu do potrzeb gminy. Konieczna jest jego sukcesywna rozbudowa i rozwój, z uwzględnieniem także przyszłych potrzeb gminy w tym zakresie.
6. Istniejący układ sieci energetycznej umożliwia jej rozwój w dostosowaniu do przyszłych potrzeb gminy.
7. Aktualnie na terenie Milówki energię odnawialną wykorzystuje się sporadycznie. W związku z potrzebą ograniczania tzw. „niskiej emisji” i ochrony środowiska istotne jest zwiększenie wykorzystania ekologicznych – „czystych” i odnawialnych źródeł energii. W perspektywie najbliższych lat przewiduje się wzrost wykorzystania energii słonecznej i energii cieplnej nagromadzonej w środowisku.
8. Funkcjonujący system gospodarowania odpadami w Milówce wymaga dostosowania do istniejących wymogów w zakresie ochrony środowiska. Konieczne jest podjęcie działań zmierzających do likwidacji dzikich składowisk odpadów oraz materiałów zawierających azbest i rozwoju selektywnej zbiórki odpadów.

ROZDZIAŁ XVI

INWESTYCJE SŁUŻĄCE REALIZACJI CELÓW PUBLICZNYCH

1. W ramach analizy uwarunkowań zostało zidentyfikowane zadanie inwestycji służącej realizacji celów publicznych o znaczeniu ponadlokalnym, którym jest budowa drogi ekspresowych nr S69 Bielsko-Biała – Zwardoń,
2. W oparciu o zapisy Planu zagospodarowania przestrzennego województwa Śląskiego, związane z kierunkami polityki przestrzennej, sformułowano następujące wnioski dla poszczególnych problematyk zagospodarowania przestrzennego:
 - 1) Przeciwdziałanie największym zagrożeniom i poprawa bezpieczeństwa publicznego:
 - a) wykluczanie lokalizacji zagrażających katastrofami budowlanymi - obejmujące między innymi zagadnienia zabudowy wielkokubaturowej oraz budowy i obudowy dróg związanej między innymi z podcinaniem zboczy na obszarach narażonych na powstawanie osuwisk;
 - b) realizacja zabezpieczeń przeciwpowodziowych na terenach zalewowych oraz na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi lub położonych pomiędzy wałami przeciwpowodziowymi a linią brzegu, w tym między innymi zakaz wykonywania robót i czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią;
 - c) poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego - obejmująca między innymi zagadnienia organizacji ruchu (segregacja ruchu tranzytowego i lokalnego) w tym z uwzględnieniem przewozu ładunków niebezpiecznych, podniesienie standardu technicznego dróg oraz budowy ciągów pieszych i rowerowych a także modernizacja przejazdów kolejowych, w tym budowa wiaduktów;
 - d) poprawa stanu technicznego infrastruktury kolejowej;
 - e) tworzenie sieci lądowisk spełniających wymogi UE obejmujących między innymi zagadnienia lądowisk dla helikopterów przy szpitalach i w ośrodkach górskich;
 - f) rozbudowa infrastruktury przeciwpożarowej w lasach;
 - 2) Wykreowanie zintegrowanego regionalnego produktu turystycznego:
 - a) podnoszenie rangi obiektów dziedzictwa kulturowego (uznanie za pomnik historii, wpis na listę światowego dziedzictwa kultury UNESCO)
 - b) tworzenie markowych produktów turystycznych, obejmujące między innymi zagadnienia koncentracji działań wokół tych produktów, które mają największą szansę na odniesienie sukcesu rynkowego, w tym na przykład dotyczących:
 - turystyki rekreacyjnej, aktywnej i specjalistycznej - organizowanej w mniej uczęszczanych rejonach Beskidu Śląskiego i Żywieckiego dla rozwoju między innymi turystyki pieszej, rowerowej i konnej (szlaki turystyczne),
 - turystyki na terenach wiejskich - organizowanej jako alternatywa wobec form masowej turystyki i oferującej pobytu w gospodarstwach rolnych, imprezy folklorystyczne, ekoturystykę i zwiedzanie obszarów cennych przyrodniczo, w tym parków krajobrazowych,
 - turystyki biznesowej i kongresowej – organizowanej w atrakcyjnych przyrodniczo rejonach województwa, uzdrowiskach i sanatoriach, a także w ośrodkach miejskich aglomeracji (targi i wystawy),

- turystyki na obszarze pogranicza i tranzytowej - organizowanej z przejściami do Republiki Czeskiej i Republiki Słowackiej;
- c) tworzenie tematycznych szlaków turystycznych
- 3) Rozwój infrastruktury technicznej i transportowej poprawiającej warunki inwestowania:
 - a) inwestycje z zakresu poprawy jakości środowiska - obejmujące między innymi zagadnienia poprawy jakości powietrza, czystości wód, jakości gleb i klimatu akustycznego;
 - b) budowa i poprawa parametrów technicznych dróg - obejmująca między innymi zagadnienia usprawnienia połączeń z węzłami drogowymi, stacjami kolejowymi;
 - c) realizacja strategicznych elementów systemu transportowego - obejmująca między innymi zagadnienia decydujące o międzynarodowych połączeniach regionu, w tym na przykład dotyczących: dróg ekspresowych, linii kolejowych AGC.
- 4) Wzmocnienie ekonomicznej siły i żywotności strukturalnie słabych obszarów wiejskich:
 - a) utrzymanie gruntów w kulturze rolnej - obejmujące między innymi zagadnienia wspierania niskotowarowych gospodarstw rolnych oraz rozwoju agroturystyki
 - b) promowanie lokalnych wartości kulturowych oraz tradycji kulturalnych i rzemiosła - obejmujące między innymi zagadnienia zachowania tradycyjnej skali i form zabudowy oraz układów przestrzennych wsi i charakterystycznych krajobrazów;
 - c) promowanie zagospodarowania rekreacyjno – turystycznego - obejmujące między innymi zagadnienia wykorzystania lokalnych zasobów środowiska przyrodniczego,
 - d) utrzymanie minimalnego poziomu usług na terenach słabo zaludnionych obejmujące między innymi zagadnienia poprawy powiązań komunikacyjnych miejscowości wiejskich z ośrodkami obsługi.
 - e) wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich – obejmujący między innymi zagadnienia różnicowania działalności gospodarczej
- 5) Ochrona zasobów środowiska:
 - a) ochrona powietrza, obejmująca między innymi zagadnienia redukcji negatywnego oddziaływania na jakość powietrza emisji komunikacyjnej, przemysłowej i komunalnej, w tym przede wszystkim przez wprowadzanie proekologicznych źródeł ciepła, eksploatację instalacji i urządzeń zgodnie z wymogami ochrony środowiska oraz preferowanie wykorzystywania energii ze źródeł odnawialnych, takich jak: obszary produkcji biomasy na cele energetyczne, małe hydroelektrownie, energetyka wiatrowa, obszary zasilania energią geotermalną,
 - b) ochrona zasobów wód - obejmująca między innymi zagadnienia ochrony Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) oraz stref ochronnych ujęć wód podziemnych i powierzchniowych poprzez uregulowanie gospodarki ściekowej i gospodarki odpadami, likwidację istniejących źródeł zanieczyszczeń,
 - c) ochrona zasobów wód pitnych dla zaopatrzenia mieszkańców regionu,
 - d) ochrona gleb o najwyższej wartości bonitacyjnej (I – IV klasy bonitacyjnej użytków rolnych oraz gleby pochodzenia organicznego) i gruntów leśnych - obejmująca między innymi zagadnienia zapobiegania ich nieuzasadnionemu przeznaczaniu na cele nierolnicze i nieleśne, utrzymania jakości co najmniej na poziomie wymaganych standardów, oraz zachowania możliwości ich produkcyjnego wykorzystania,
 - e) ochrona terenów wzdłuż cieków wodnych, obejmująca między innymi zagadnienia prawidłowego funkcjonowania systemów melioracyjnych w dolinach cieków, ochrony biologicznej i poprawy stanu sanitarnego wód z uwzględnieniem umożliwienia wędrówki ryb dwuśrodowiskowych, zakazu

zabudowy naturalnych terenów zalewowych, w tym w obrębie dolin rzecznych oraz stopniowym wycofywaniem z nich zabudowy istniejącej, w tym przede wszystkim na najbardziej zagrożonych powodzią terenach m. in. w dolinie Soły;

- f) ochrona terenów leśnych - obejmująca między innymi zagadnienia ograniczenia chaotycznego i nieskoordynowanego (powodującego fragmentację kompleksów leśnych), przeznaczenia gruntów leśnych pod zainwestowanie, w tym szczególnie w rejonach rozwoju masowej turystyki i rekreacji w południowej (powiaty: bielski, cieszyński i żywiecki) a także zagadnienia przebudowy drzewostanów ukierunkowane na zwiększenie różnorodności gatunkowej, różnowiekowości lasów oraz poprawę ich stanu zdrowotnego,
- g) ochrona krajobrazu - obejmująca między innymi zachowanie wartości kulturowych, z uwzględnieniem archeologicznych dóbr kultury oraz charakterystycznych krajobrazów kulturowych, w tym objęcie ochroną historycznych kompozycji krajobrazowych oraz układów ruralistycznych,
- h) ochrona kopalin - obejmująca zagadnienia racjonalnego gospodarowania ich zasobami oraz kompleksowego wykorzystania kopalin, ochrony terenów występowania udokumentowanych złóż surowców mineralnych przed trwałym zainwestowaniem uniemożliwiającym ich późniejsze wykorzystanie oraz ograniczenie działalności górnictwa odkrywkowego do złóż mało konfliktowych, położonych poza zasięgiem obszarów chronionych lub o unikalnych walorach przyrodniczo – krajobrazowych, w tym ostoi przyrody tworzących europejską sieć Natura 2000,
- i) ochrona zwierząt i roślin - obejmująca między innymi zagadnienia tworzenia systemu obszarów chronionych przyrody i krajobrazu z uwzględnieniem wdrożenia elementów projektowanej europejskiej sieci Natura 2000 oraz Krajowej Sieci Ekologicznej ECONET – Polska, w tym między innymi:
 - utrzymanie i wzmocnienie korytarzy ekologicznych o znaczeniu ponadregionalnym, regionalnym, utrzymanie powiązań ekologicznych i przeciwdziałanie degradacji struktury ekologicznej,
 - wykluczenie lokalizacji nowej zabudowy i infrastruktury turystyczno – sportowej
 - na terenach ostoi przyrody Natura 2000 oraz na terenach leśnych o istotnych walorach
 - ochronnych glebo- i wodochronnych,
 - utrzymanie istniejących obszarów i obiektów objętych prawnymi formami ochrony przyrody oraz ochroną lasów tworzących Leśny Kompleks Promocyjny, w tym na przykład:
 - ustanowienie prawnych form ochrony przyrody dla kolejnych cennych przyrodniczo obszarów i obiektów, w tym na przykład w otoczeniu Żywieckiego Parku Krajobrazowego,
 - prowadzenie proekologicznej polityki w zakresie użytkowania i zagospodarowania obszarów w oparciu o miejscowe planowanie przestrzenne
 - utrzymanie istniejących obszarów i obiektów objętych prawnymi formami ochrony przyrody oraz ochroną lasów tworzących Leśny Kompleks Promocyjny
 - zalesianie, zadrzewianie lub tworzenia skupień roślinności i sieci powiązań z istniejącymi kompleksami leśnymi na predysponowanych do tego gruntach rolnych o niekorzystnych warunkach dla produkcji rolnej i niskich walorach przyrody i krajobrazu,
 - obejmowanie ochroną obszarów i obiektów cennych przyrodniczo, na przykład stanowiących biocentra, wyspy ekologiczne oraz ostoje flory i fauny

- j) ochrona przed hałasem
 - k) ochrona przed polami elektromagnetycznymi - obejmująca między innymi zagadnienia ich uwzględniania przy wyznaczaniu terenów pod zabudowę mieszkaniową i pod miejsca dostępne dla ludności, w tym ze szczególnym uwzględnieniem przebiegu linii energetycznych wysokiego napięcia.
- 6) Racjonalne użytkowanie terenów o wysokich walorach środowiska i dużej atrakcyjności dla rozwoju rekreacji i turystyki:
- a) promowanie form zagospodarowania terenu łączących ekstensywne i przyjazne środowisku rolnictwo, konserwację krajobrazu oraz funkcje kulturalne i wypoczynkowe,
 - b) rozwój rolnictwa ekologicznego i promującego agroturystykę;
- 7) Wspieranie rozwoju infrastruktury komunikacyjnej o znaczeniu ponadregionalnym i regionalnym:
- a) Budowa i rozbudowa infrastruktury drogowej - obejmująca między innymi zagadnienia:
 - kształtowanie systemu autostrad i dróg ekspresowych, dla powiązania województwa z krajami Europy i z ośrodkami krajowymi w tym m.in. drogi S69 Bielsko-Biała – Zwardoń – granica państwa - /Żylna/,
 - wzmacnianie sieci powiązań obszaru województwa z terenami sąsiednimi, w tym poprawa stanu technicznego i parametrów dróg na pograniczu polsko–czeskim i polsko–słowackim (zwłaszcza w kierunku istniejących przejść granicznych) oraz niwelowanie różnic w parametrach technicznych dróg po obu stronach granicy,
 - kształtowanie systemu powiązań wewnętrznych opartych na ciągach dróg krajowych i wojewódzkich
 - segregacja ruchu samochodowego tranzytowego i lokalnego z wyprowadzeniem przejazdów tranzytowych poza tereny o gęstej zabudowie, budowa obwodnic miejscowości w ciągach dróg krajowych:
 - przebudowa i budowa dróg w tym m.in. dróg wojewódzkich pomiędzy węzłami na autostradach, w tym przebudowa dróg w strefach rekreacyjnych tworzących ciągi drogowe o znaczeniu turystycznym np.: drogi wojewódzkie nr 941, 943, 945,
 - b) budowa i rozbudowa infrastruktury kolejowej, obejmujące między innymi zagadnienia:
 - modernizacja linii kolejowych objętych umową AGC - główne europejskie linie kolejowe i ich dostosowanie do prędkości 160 km/h dla ruchu pasażerskiego.
 - rozbudowa linii 139 (T 654 wg porozumienia TER) Katowice - Czechowice-Dziedzice – Bielsko-Biała – Żywiec – Zwardoń – Czadca /Słowacja, Węgry, Słowenia/, dla poprawy połączeń z nowymi krajami członkowskimi Unii Europejskiej oraz włączenie w układ linii AGC/AGTC,
 - poprawa obsługi pasażerskiej na obszarach stykowych z innymi regionami (koleje regionalne), w tym wzmocnienie powiązań bipolarnego układu Europolu Śląsko-Krakowskiego oraz Aglomeracji Bielskiej i Rybnickiej z Aglomeracją Ostrawską oraz Ziemią Głubczycką;
- 8) Wspieranie rozwoju infrastruktury technicznej:
- a) budowa i modernizacja urządzeń gospodarki wodno-ściekowej - obejmująca między innymi zagadnienia:
 - przygotowania i wdrożenia programu rozwoju małej retencji, w tym budowa nowych zbiorników oraz remonty istniejących,

- budowy systemów kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków oraz rozbudowy i modernizacji istniejących obiektów, w tym priorytetowo na terenach występowania użytkowych zasobów wodnych w strefach ochronnych ujęć wód.
 - b) prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z zasadami „Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Śląskiego”
 - c) rozwój systemów energetycznych - obejmujący między innymi zagadnienia:
 - modernizacja źródeł wytwarzania energii elektrycznej i sieci przesyłowych,
 - rozbudowy systemu gazowniczego, w tym realizacji gazociągów wysokiego ciśnienia relacji Żywiec - Istebna.
 - budowy gazociągów wysokiego ciśnienia i rozdzielczej sieci gazowej, w zależności od rozwoju rynku gazu w województwie oraz wyników analiz potrzeb energetycznych gmin, wykazujących techniczne i ekonomiczne możliwości rozbudowy sieci,
 - promowania produkcji „czystej” energii, w tym ze źródeł odnawialnych;
3. W ramach analizy uwarunkowań zidentyfikowano inwestycje związane z wieloletnimi programami inwestycyjnymi Gminy Milówka:
- 1) Cele i zadania związane ze Strategią zrównoważonego rozwoju Gminy Milówka:
 - a) Witryna internetowa Milówki z promocją obiektów, usług turystycznych i agroturystycznych
 - b) „Zagospodarowanie rzeki Soły” (budowa progów wodnych, obiekty małej architektury, promenada spacerowa itp.)
 - c) Budowa gimnazjum wraz z halą widowiskowo-sportową
 - d) Inwestycje w infrastrukturę techniczną gospodarki ściekowej
 - e) Inwestycje w infrastrukturę techniczną zbiorowego zaopatrzenia w wodę
 - 2) Cele i zadania zapisane w Programie Ochrony Środowiska dla Gminy Milówka. Strategia Długoterminowa na lata 2004-2015:
 - a) Budowa i rozbudowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej
 - b) Budowa i rozbudowa sieci wodociągowej
 - c) Ochrona, restytucja i właściwe kształtowanie pasów roślinności wzdłuż brzegów cieków wodnych,
 - d) Objęcie wszystkich mieszkańców Gminy Milówka systemem selektywnej zbiórki odpadów
 - e) Zorganizowanie na terenie Gminy punktu odbioru od mieszkańców odpadów niebezpiecznych wydzielonych ze strumienia odpadów komunalnych
 - f) Likwidacja dzikich składowisk
 - g) Utworzenie samodzielnych ścieżek lub wydzielonych pasów ruchu rowerowego szczególnie wzdłuż ciągów dróg Nr 929, 932
 - h) Przeprowadzenie działań termomodernizacyjnych obiektów użyteczności publicznej należących do gminy
 - i) Realizacja zieleni rekreacyjnej w otoczeniu planowanych ośrodków sportowo-wypoczynkowych nad rz. Sołą

ROZDZIAŁ XVII

WNIOSKI I WYTYCZNE Z UWARUNKOWAŃ ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

1. Wnioski i wytyczne w zakresie zagospodarowania przestrzennego i przeznaczenia terenów obejmują następujące zagadnienia:
 - 1) Z analizy stanu istniejącego zabudowy i zagospodarowania terenów w świetle dotychczasowych opracowań planistycznych wynika iż:
 - a) tereny zurbanizowane (stan na rok 2011 wg inwentaryzacji) stanowią 4,3% powierzchni gminy,
 - b) z porównania analizy stanu istniejącego oraz opracowań planistycznych wynika, iż:
 - występuje rezerwa terenów wyznaczonych w poprzednim planie miejscowym jako zurbanizowane w stosunku do istniejących terenów zurbanizowanych i wynosi ona 5,3% powierzchni gminy,
 - planowane nowe tereny zurbanizowane powstawały poprzez zmniejszenie areału terenów rolniczych położonych poza terenami dotychczasowej urbanizacji.
 - 2) Z analizy stanu istniejącej zabudowy i zagospodarowania terenów, wniosków złożonych do studium (wnioski właścicieli lub użytkowników terenów) oraz wniosków archiwalnych, potwierdza się fakt, iż niezależnie od rzeczywistego tempa zmian i przekształcania się terenów niezurbanizowanych w zurbanizowane (w ostatnich 10 latach), pojawiły się wyraźne tendencje do:
 - a) zachowania zasięgów terenów zurbanizowanych wynikających z poprzednich opracowań planistycznych,
 - b) maksymalnego rozszerzania się terenów zurbanizowanych w granicach gminy,
 - c) wyznaczania nowych zwartych terenów zurbanizowanych,
 - d) wyznaczania nowych terenów aktywności gospodarczej.
 - 3) Tendencje przedstawione powyżej powodują konieczność poszukiwania nowych rozwiązań przede wszystkim w odniesieniu do systemu komunikacji drogowej oraz systemu infrastruktury technicznej, gdyż w przypadku braku nowych rozwiązań i realizacji, będą nawarstwiały się konflikty przestrzenne, własnościowe oraz środowiskowe.
2. Wnioski i wytyczne z zakresu uwarunkowań środowiska obejmują następujące zagadnienia:
 - 1) Ochroną winny zostać objęte zwarte kompleksy oraz enklawy zadrzewień i zakrzewień przede wszystkim o powierzchni powyżej 1,0 ha. Mniejsze kompleksy zadrzewień w terenach zurbanizowanych w zależności od jakości kompleksu oraz pozostałych uwarunkowań środowiska przyrodniczego i kulturowego, a także uwarunkowań funkcjonalno-przestrzennych.
 - 2) Ochroną powinny być objęte wody powierzchniowe wraz z ich bezpośrednim otoczeniem, tworząc system terenów zieleni przyrodnej.
 - 3) Ochroną powinny być objęte obiekty i tereny chronione prawem oraz tereny dolin potoków i rzek, traktowane jako istotne z punktu widzenia zachowania ciągów ekologicznych elementy przyrodnicze.
 - 4) Dla wszystkich wymienionych w pkt 1-3 elementów podlegających ochronie, z uwagi na wartości i cechy środowiska, w tomie II – kierunki, zostaną zdefiniowane stosowne ustalenia gwarantujące ich ochronę prawną w sporządzanych przez gminę dokumentach planistycznych.
3. Wnioski i wytyczne uwarunkowań środowiska kulturowego obejmują następujące zagadnienia:

- 1) Ochroną są objęte zabytki nieruchome wpisane do rejestru i ich otoczenie;
 - 2) Ochroną winny być objęte pozostałe zabytki nieruchome wskazane w tekście i rysunku;
 - 3) Ochroną są objęte stanowiska archeologiczne.
 - 4) Dla wszystkich wymienionych w pkt 1-3 elementów podlegających ochronie, z uwagi na wartości historyczne i kulturowe w tomie II - kierunki zostaną zdefiniowane stosowne ustalenia gwarantujące ich ochronę prawną w sporządzanych przez gminę dokumentach planistycznych.
4. Wnioski i wytyczne z zakresu uwarunkowań możliwości rozwoju i przekształceń infrastruktury społecznej i gospodarczej obejmują następujące zagadnienia:
- 1) Pomimo zaobserwowanej stagnacji demograficznej wskazanie do wyznaczenia nowych terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej.
 - 2) Wystarczające jest zaplecze edukacyjne i opieki zdrowotnej.
 - 3) Niezbędny jest rozwój zarówno infrastruktury technicznej jak i drogowej.
 - 4) Działaniem priorytetowym powinna poprawa jakości życia mieszkańców oraz zachowanie wartości kulturowych i środowiskowych.