

**UCHWAŁA NR XXIV/118/2016  
RADY GMINY MIŁÓWKA**

z dnia 21 listopada 2016 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2017**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 446, zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. poz. 379 i art. 5 i 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2016 r. poz. 716 t.j.), art. 37 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. 2015, poz. 1777) w zw. z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2016r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017r. (M.P. z dnia 28 lipca 2016 poz. 779),

**Rada Gminy Miłówka  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Określa się na rok 2017, wysokość stawek podatku od nieruchomości podlegających opodatkowaniu na mocy ustawy o podatkach i opłatach lokalnych:

- |  |                  |
|--|------------------|
| 1.od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie  | <b>0,73 zł.</b>  |
| 2.od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie:                | <b>21,86 zł.</b> |
| 3.od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie | <b>4,60 zł.</b>  |
| 4.od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie   | <b>6,00 zł.</b>  |
| 5.od pozostałych budynków lub ich części w tym :   |                  |
| a)letniskowych lub zajmowanych na cele letniskowe od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie  | <b>7,60 zł.</b>  |
| b)zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie   | <b>7,60 zł.</b>  |
| 6.od garaży wolno stojących z wyjątkiem garaży stanowiących budynek podlegający zakwalifikowaniu w/g pkt 2) od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie  | <b>6,20 zł.</b>  |
| 7.od budowli - <b>2%</b> rocznie ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych  |                  |

8.od gruntów – za 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów rocznie:

a)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

**0,86 zł.**

b)pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

**0,43 zł.**

9.od gruntów – za 1 ha powierzchni pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych rocznie

**4,00 zł.**

10.od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego za 1 m<sup>2</sup> rocznie

**2,98 zł.**

## **§ 2.**

Użyte w § 1 ust. 5 lit a/ niniejszej uchwały określenia oznaczają:

1. „budynek letniskowy” – budynek o takim przeznaczeniu określony w prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę, wydanej w trybie przepisów Prawa budowlanego.

2. „budynek zajmowany na cele letniskowe” – budynek wykorzystywany w celach wypoczynkowych, rekreacyjnych lub turystycznych przez osoby niemające na terenie Gminy Milówki stałego miejsca pobytu.

## **§ 3.**

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. budynki lub ich części oraz grunty zajęte wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie upowszechniania kultury, za wyjątkiem budynków lub ich części oraz gruntów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą,

2. budynki lub ich części oraz grunty przeznaczone wyłącznie na prowadzenie działalności związanej z:

- ochroną porządku i bezpieczeństwa publicznego,

- ochroną przeciwpożarową,

- rewalidacją, rehabilitacją zawodową i społeczną, kształceniem osób niepełnosprawnych, za wyjątkiem budynków lub ich części oraz gruntów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą,

3. budynki, budowle i grunty wykorzystywane wyłącznie na potrzeby działalności w zakresie zaopatrzenia w wodę

## **§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Milówka.

**§ 5.**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017r.

Przewodniczący Rady

**Krzysztof Kamiński**