

# KARTA TYTUŁOWA

**OBIEKT:** Przebudowa parkingu- punkt „parkuj i jedź” pomiędzy  
Szkołą Podstawową a budynkiem Urzędu Gminy w  
Milówce, ul. Dworcowa

**INWESTOR:** Gmina Milówka  
34-360 Milówka, ul. Jana Kazimierza 123

**ADRES BUDOWY:** Milówka, dz. nr 4080/1  
obręb ewidencyjny: Milówka  
jednostka ewidencyjna: Milówka

**FAZA OPRACOWANIA:** Rozbiórka 2 budynków gospodarczych pomiędzy Szkołą  
Podstawową a budynkiem Urzędu Gminy w Milówce, ul.  
Dworcowa, dz. nr 4080/1

**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

- projekt zagospodarowania działki,
- informacja BIOZ.

# OPIS TECHNICZNY

WYKONANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH 2 BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH  
POMIĘDZY SZKOŁĄ PODSTAWOWĄ  
A BUDYNKIEM URZĘDU GMINY W MILÓWCIE, UL. DWORCOWA, DZ. NR 4080/1

## 1. DANE OGÓLNE

### 1.1. Podstawa opracowania:

- kopia mapy zasadniczej w skali 1:500 wykonana przez uprawnionego geodetę mgr inż. Michała Staszewicza z dn. 16.09.2015 r., ze wskazaniem budynków poddanych rozbiórce
- pomiary inwentaryzacyjne;
- zaświadczenie, że budynki nie są ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- raport z ewidencji gruntów dot. właściciela działki sąsiedniej nr ewid. 4076.

### 1.2. Cel opracowania

Celem opracowania jest rozbiórka 2 budynków gospodarczych pomiędzy Szkołą Podstawową a budynkiem Urzędu Gminy w Milówce przy ul. Dworcowej na dz. nr 4080/1, co jest niezbędne do uzyskania pozwolenia na przebudowę parkingu.

## 2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO ORAZ OPIS ZAKRESU ROBÓT

Istniejące budynki gospodarcze są to obiekty murowane, jednokondygnacyjne, niepodpiwniczone. Wykonane zostały z bloczków gazobetonowych gr. 30 cm. Przykryte są dachami dwuspadowymi z pokryciem z blachy trapezowej. Budynki zostały przedstawione w dokumentacji fotograficznej. Od strony od strony zachodniej działka graniczy z działką prywatną nr ewid. 4076. Natomiast z pozostałych stron teren należy do inwestora.

**Sposób prowadzenia robót rozbiórkowych** - ze względu na nieskomplikowaną konstrukcję budynków rozbiórka poszczególnych elementów będzie wykonana ręcznie, bez użycia ciężkiego sprzętu budowlanego. Wszystkie elementy rozbierane zostaną z rusztowań warszawskich od środka obiektu. Przy usuwaniu gruzu stosować suwnice lub rynny zsypowe.

Na terenie sąsiada nie będą składowane materiały rozbiórkowe.

**Opis zagospodarowania odpadów porozbiórkowych** - wszystkie elementy betonowe oraz ceglane zostaną składowane na działce, a następnie wywiezione na wysypisko.

Elementy metalowe zostaną zełomowane.

### **Sposób zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia:**

- wszyscy zatrudnieni pracownicy przy rozbiórce mają być przeszkoleni z przepisów bhp oraz zaznajomieni z programem rozbiórki;
- teren rozbiórki należy odgrodzić tymczasowym ogrodzeniem oraz oznaczyć tablicami;
- sprzęt mechaniczny należy używać zgodnie z instrukcją obsługi;
- przy robotach powyżej 2 m stanowiska pracy należy zabezpieczyć barierką;
- strefę niebezpieczną oznakować i odgrodzić w odległości 1/10 wysokości rozbieranego budynku, lecz nie mniejszą niż 6 m;
- stanowisko składowania materiałów wykonać w sposób zabezpieczony przed wywróceniem lub zsunięciem;
- drogi na terenie placu rozbiórkowego powinny być oświetlone zgodnie z obowiązującymi normami;
- pracowników wykonujących rozbiórkę należy zaopatrzyć w odzież ochronną zgodnie z przepisami bhp;
- na terenie rozbiórki winien być punkt pierwszej pomocy (apteczka).

### **3. BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt. 1b Prawa Budowlanego informuje się:

- przewidywane roboty budowlane będą trwały krócej niż 30 dni;
- wyznaczyć należy oddzielne stanowiska do składowania różnych rodzajów materiałów budowlanych;
- wyznaczyć należy oddzielne stanowiska dla stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych;
- teren budowy należy właściwie oznakować i uniemożliwić wstęp osobom nie biorącym udziału w procesie realizacji zadania;
- dla pracowników wyznaczyć należy miejsca, w których mogliby się przebrać, umyć i spożyć posiłek;
- w procesie realizacji brać udział mogą wyłącznie osoby posiadające odpowiednie przygotowanie i przeszkolenie.



## DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdjęcie nr 1, 2- widok budynków gospodarczych do rozbiórki



RRG.6727.32.2016 r.

Milówka, 31.08.2016 r.

Zaświadczenie

Urząd Gminy Milówka zaświadcza, że budynki gospodarcze, położone na działce nr ewid. 4080/1 w Milówce przy budynku Szkoły Podstawowej w Milówce ul. Dworcowa 5 nie są ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Zaświadczenie wydaje się na podstawie otrzymanego z Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach, Delegatura w Bielsku – Białej pisma Nr. B-NR. 5133.15.2013.MG z dnia 31.12.2013 r.

Nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006r. Dz.U. Nr 225 poz. 1635.

Zaświadczenie wydaje się w celu przedłożenia w Starostwie Powiatowym w Żywcu.

Kopia :

1. A/a. A.Z.

Z MP. W O J T A

*Zbigniew Indyk*  
SEKRETARZ GMINY

Wspólnicy Spółki Cywilnej  
Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych  
"INTERGEO"  
34-300 Żywiec, Al. Legionów 21 b/3  
tel./fax 33-810-03-44

Województwo: śląskie  
Powiat: żywiecki  
Jedn. ewidencyjna: Miłówka  
Obręb ewidencyjny: Miłówka

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Skala 1:500 sekcja 182.114.234.241 m. MIŁÓWKA

Mapa powstała w wyniku pomiaru bezpośredniego i aktualizacji mapy cyfrowej w skali 1:500.

Układ współrzędnych płaskich: 65/I  
Układ wysokości: Kransztadt 86

Pomiarom objęto:

- sytuację terenową
- rzeźbę terenu
- uzbrojenie terenu

granice działek i użytków gruntowych wniesiono z analogowej mapy ewidencyjnej w skali 1:2000

Nie wyklucza się istnienia w terenie uzbrojenia podziemnego nie zgłoszonego do inwentaryzacji oraz nie zgłoszonego przez instytucje branżowe.

Mapa nie zawiera informacji o służebnościach gruntowych ponieważ charakter projektowanej inwestycji nie wpływa na sposób zagospodarowania gruntów objętych mapą do celów projektowych.

Legenda:

- UP- tereny zabudowy usług publicznych
- UU- tereny zabudowy usług
- UD- tereny zabudowy usług kultu religijnego
- MNU- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- UO- tereny zabudowy usług oświaty
- KDG- teren dróg publicznych głównych.
- KDZ- teren dróg publicznych zbiorczych.

Zakres aktualizacji

Pozwala się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opis techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasob geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA ŻYWIECKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operacji technicznej	P2417, 2415, 2420
Data wpisania opisu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	16 WRZ. 2015
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY Agata M...

Żywiec 2015-07-29

KERG 6640.15

mgr inż. Andrzej Modigemba  
GEODETA  
uprawnienie nr 18525

sporządził:

KIEROWNIK  
mgr inż. Michał Staszek  
uprawnienie 135

