

UCHWAŁA NR XLIX/270/2018
RADY GMINY MIŁÓWKA

z dnia 14 listopada 2018 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1875, zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. poz. 379 i art. 5 i 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2017 r. poz. 1785 t.j.), art. 37 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. 2015, poz. 1777) w zw. z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2019 roku. (M.P. z 2018 poz. 745),

Rada Gminy Miłówka

uchwała co następuje:

§ 1.

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości podlegających opodatkowaniu na mocy ustawy o podatkach i opłatach lokalnych:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1.od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m. kw. powierzchni użytkowej rocznie | <u>0,73 zł.</u> |
| 2.od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m. kw. powierzchni użytkowej rocznie: | <u>21,86 zł.</u> |
| 3.od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m ² powierzchni użytkowej rocznie | <u>4,60 zł.</u> |
| 4.od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m. kw. powierzchni użytkowej rocznie | <u>6,00 zł.</u> |
| 5.od pozostałych budynków lub ich części w tym : | |
| a)letniskowych lub zajmowanych na cele letniskowe od 1 m. kw. powierzchni użytkowej rocznie | <u>7,60 zł.</u> |
| b)zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m. kw. powierzchni użytkowej rocznie | <u>7,60 zł.</u> |
| 6.od garaży wolno stojących z wyjątkiem garaży stanowiących budynek podlegający zakwalifikowaniu w/g pkt 2) od 1 m. kw. powierzchni użytkowej rocznie | <u>6,20 zł.</u> |
| 7.od budowli - <u>2%</u> rocznie ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych | |
| 8.od gruntów – za 1 m. kw. powierzchni gruntów rocznie: | |
| a)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | <u>0,86 zł.</u> |
| b)pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | <u>0,43 zł.</u> |
| 9.od gruntów – za 1 ha powierzchni pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych rocznie | <u>4,00 zł.</u> |
| 10.od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie | |

z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego za 1 m. kw. rocznie

2,98 zł.

§ 2.

Użyte w § 1 ust. 5 lit a/ niniejszej uchwały określenia oznaczają:

1. „budynek letniskowy” – budynek o takim przeznaczeniu określony w prawomocnej decyzji - pozwolenia na budowę, wydanej w trybie przepisów Prawa budowlanego.

2. „budynek zajmowany na cele letniskowe” – budynek wykorzystywany w celach wypoczynkowych, rekreacyjnych lub turystycznych przez osoby nie mające na terenie Gminy Milówka stałego miejsca pobytu.

§ 3.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. budynki lub ich części oraz grunty zajęte wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie upowszechniania kultury, za wyjątkiem budynków lub ich części oraz gruntów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą,

2. budynki lub ich części oraz grunty przeznaczone wyłącznie na prowadzenie działalności związanej z:

- ochroną porządku i bezpieczeństwa publicznego,
- ochroną przeciw pożarową,
- rewalidacją, rehabilitacją zawodową i społeczną, kształceniem osób niepełnosprawnych, za wyjątkiem budynków lub ich części oraz gruntów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą,

3. budynki, budowle i grunty wykorzystywane wyłącznie na potrzeby działalności w zakresie zaopatrzenia w wodę.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Milówka.

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019r.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Kamiński